

Приложение №1
к Договору № _____
на разработку проектной и рабочей документации
от « » 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель Бюро ГИП
ООО «ИркутскЭнергоПроект»



Н.Б. Пуховская
_____ Н.Б. Пуховская
« 06 » _____ май 2024 г.
М.П.

**Задание на разработку проектной и рабочей документации
внутриплощадочных сетей водоотведения (хозяйственно-бытовой канализации) по
объекту:**

**«Инженерные сети жилого квартала по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р
Центральный, ограниченный ул. Муханова, ул. Комсомольская, ул. Возрождения и
ул. Мира»**

- 1. Застройщик (Технический заказчик):**
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ООО "ИСК")
- 2. Проектная организация (Генеральный проектировщик):**
ООО «ИркутскЭнергоПроект»
- 3. Вид работ:**
Новое строительство
- 4. Район и площадка строительства**
Иркутская обл., г. Братск, участок в границах ул. Муханова, ул. Комсомольская, ул. Возрождения и ул. Мира
- 5. Источник финансирования строительства объекта:**
Собственные средства заказчика.
- 6. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:**
— Технические условия подключения объекта к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения с разрешенным видом использования: многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, подземными паркингами и инженерными коммуникациями, расположенного по адресу: РФ, Иркутская обл., г. Братск, ж.р. Центральный, ограниченный улицами Муханова, Комсомольская, Возрождения, Мира от 23.09.2022 №20-3279, выданные МП «ДГИ» (Приложение № 3).

7. Требования к выделению этапов строительства:

Предусмотреть следующие этапы строительства:

Этап 1 – Участок внутриплощадочных инженерных сетей до границы земельного участка проектируемой группы жилых домов с номерами корпусов 2.1 - 2.5.

Этап 2 – Участок внутриплощадочных инженерных сетей до границы земельного участка проектируемой группы жилых домов с номерами корпусов 1.1 - 1.5.

Этап 3 - Участок внутриплощадочных инженерных сетей до границы земельного участка проектируемой группы жилых домов с номерами корпусов 3.1, 3.2.

Этап 4 – Участок внутриплощадочных инженерных сетей до границы земельных участков проектируемой группы жилых домов с номерами корпусов 4-18.

Этап 5 - Участок внутриплощадочных инженерных сетей до границ земельных участков, проектируемых объектов социального назначения: детских садов (корпус 19, 20), физкультурно-оздоровительный комплекс (корпус 21), ТРЦ (корпус 22).

8. Объем проектной и рабочей документации

8.1. Объем проектной документации должен соответствовать ст. 48 Градостроительного кодекса РФ. В составе проектной документации предусмотреть разделы в соответствии с требованиями «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87, в объеме, необходимом для прохождения экспертизы и осуществления строительства, в том числе:

8.1.1. Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения». Часть 4 «Сети водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация)».

8.1.2. Раздел 8 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта»

8.2. Рабочую документацию разработать с учетом особенностей объекта и требований ГОСТ, ЕСКД, ЕСПД, СНиП, ПУЭ, ФНП ОРД, ТР ТС 032/2013 и иных нормативных руководящих документов, действующих на территории Российской Федерации в объеме полного комплекта (основной комплект, прилагаемые и ссылочные документы) в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020.

9. Основные требования к проектным решениям

9.1. Проектом предусмотреть строительство внутриплощадочных сетей водоотведения (хозяйственно-бытовой канализации) для проектируемой группы жилых домов с подземным паркингом и объектов социального назначения (детский сад (2 шт.), физкультурно-оздоровительный комплекс, ТРЦ).

9.2. Сети выполнить в объеме требований технических условий на присоединение к городским инженерным сетям в соответствии с расчетными нагрузками (см. Приложение №2).

9.3. Прокладку инженерных сетей предусмотреть вне границ внутренних дворов жилых домов. Расположение колодцев и камер предусмотреть вне проезжей части и вне тротуаров.

9.4. Проектные решения предусмотреть с учетом поэтапного ввода в эксплуатацию группы жилых домов и объектов социального назначения в соответствии с выделенными этапами строительства (см. п.7).

10. Внутриплощадочные сети водоотведения

10.1. Предусмотреть строительство сети водоотведения (хозяйственно-бытовой канализации) согласно технических условий до границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома и объекты социального назначения (детский сад (2 шт.), физкультурно-оздоровительный комплекс, ТРЦ).

10.2. Ориентировочная протяженность трассы трубопроводов– 3087 п.м. Протяженность трассы уточнить проектом.

10.3. Укладку трубопроводов выполнить в грунте. Глубину заложения трубопроводов принять в соответствии с высотными отметками смежных коммуникаций, а также нормативными требованиями свода правил СП 32.13330.2021 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

10.4. Трубопроводы принять полиэтиленовые двухслойные гофрированные с кольцевой жесткостью не менее SN 8.

10.5. Диаметр трубопровода определить расчетом в соответствии с расчетными нагрузками, с учетом условий подключения. Диаметр согласовать с Заказчиком.

10.6. Оформить опросные листы и/или технические требования к оборудованию и изделиям и согласовать их с Заказчиком. Опросные листы и/или технические требования должны содержать необходимые технические данные для заказа оборудования и изделий, а также информацию об оснащенности поставляемого оборудования устройствами (системами) управления, ограничениях, связанных с габаритами и т.п.

10.7. Предоставить обосновывающие документы о текущих ценах, при их отсутствии в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, на отдельные материальные ресурсы и оборудование (прейскуранты, коммерческие предложения, технико-коммерческие предложения и т.п.). Обосновывающие стоимость в текущих ценах документы должны быть получены в период, не превышающий 6 месяцев до момента определения сметной стоимости в количестве не менее трех производителей и (или) поставщиков услуг соответствующего субъекта Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации), на территории которого осуществляется строительство. Для субъектов Российской Федерации (частей территорий субъектов Российской Федерации), на рынке которых не представлены необходимые материальные ресурсы и оборудование, допускается предоставить данные производителей (поставщиков), расположенных в других субъектах Российской Федерации (частях территории субъекта Российской Федерации), с учетом стоимости доставки до объекта строительства, рассчитанной в соответствии со сметными нормативами.

11. Особые условия проектирования

11.1. Нормативную интенсивность сейсмических воздействий для района строительства принять на основе СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» по карте А ОСП-2015. Расчетную сейсмичность площадки строительства установить по результатам инженерных изысканий.

11.2. В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» уровень ответственности для проектируемых зданий и сооружений принять нормальный.

12. Дополнительные требования

12.1. Выполнить сопровождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий с проверкой достоверности определения сметной стоимости строительства с получением положительного заключения.

12.2. При необходимости получить дополнительные технические условия от владельцев коммуникаций и предусмотреть их реализацию.

12.3. Основные проектные решения предварительно согласовать с Заказчиком.

12.4. Выбор оборудования инженерных сетей производить по принципу минимальных затрат на строительство, ремонт и эксплуатацию.

12.5. Проектную документацию выполнить с учетом требований документов в области стандартизации, указанных в Приложении 1 к техническому заданию.

12.6. Проектную и рабочую документацию предоставить в переплетном виде в 4 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде на USB-носителе, в форматах doc, pdf и dwg. Документация в электронном виде, в том числе в формате PDF, должна обеспечивать возможность поиска по текстовому содержанию документа и возможность копирования текста (за исключением случаев, когда текст является частью графического изображения), формироваться способом, не предусматривающим сканирование документа на бумажном носителе, содержать оглавление (для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные) и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам.

12.7. Электронный вид проектной документации должен соответствовать требованиям приказа №783/пр. от 12.05.2017 г.

13. Срок выполнения проекта

13.1. В соответствии с календарным планом к договору на выполнение проектно-изыскательских работ.

14. Исходные данные

14.1. Приложение № 1. Перечень документов в области стандартизации, применяемых при разработке проектной документации.

14.2. Приложение № 2. Расчетные нагрузки на инженерные сети.

14.3. Приложение № 3. Технические условия подключения объекта к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения с разрешенным видом использования: многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, подземными паркингами и инженерными коммуникациями, расположенного по адресу: РФ, Иркутская обл., г. Братск, ж.р. Центральный, ограниченный улицами Муханова, Комсомольская, Возрождения, Мира от 23.09.2022 №20-3279, выданные МП «ДГИ».

14.4. Приложение № 4. Ситуационный план.

14.5. Шифр документации - МПРЕ073:

МПРЕ073-ТКР4 - Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения». Часть 4 «Сети водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация)».

МПРЕ073-ТБЭ - Раздел 8 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта».

Дополнительные материалы:

1. Градостроительные планы образуемых земельных участков, на которых будут располагаться многоквартирные дома.

2. Координаты точек подключения и высотные отметки инженерных сетей на границе образуемых земельных участков.

3. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий.

4. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий.

Руководитель Бюро ГИП
ООО «ИркутскЭнергоПроект»



Н.Б. Пуховская

Перечень документов в области стандартизации, применяемых при разработке проектной документации

Проектную документацию выполнить с учетом требований национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 года № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985», в том числе:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ.
2. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ.
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
4. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
5. Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».
6. Федеральный закон от 25.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире».
7. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
8. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
9. Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».
10. Федерального закона от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
11. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о пожарной безопасности».
12. Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».
13. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании».
14. Федеральный закон от 10 декабря 1995 г. № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения».
15. Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
16. Федеральный закон от 29 декабря 2017 г. № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
17. Постановление Правительства РФ № 1479 от 15.09.20 «Правила противопожарного режима в РФ».
18. Постановление Правительства РФ от 13.08.1996 г. № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».
19. Постановление Правительства РФ от 13.09.2016 г № 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах».
20. Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

21. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 22.05.2017 № 242 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов».
22. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 04.12.2014 № 536 «Об утверждении Критериев отнесения отходов к I-V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду».
23. Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 г № 536 «Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением».
24. Технический регламент Таможенного союза от 02.07.2013 №032/2013 «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением».
25. СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».
26. СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ».
27. СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ».
28. СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*».
29. СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85».
30. СП 32.13330.2021 «Канализация. Наружные сети и сооружения».
31. СП 41-103-2000 «Проектирование тепловой изоляции оборудования и трубопроводов».
32. СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87»
33. СП 48.13330.2019 «Организация строительства СНиП 12-01-2004».
34. СП 49.13330.2010 «СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».
35. СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003».
36. СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительных объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87».
37. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87».
38. СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85».
39. СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75».
40. СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве. СНиП 3.01.03.84».
41. СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».
42. СП 243.1326000.2015 «Проектирование и строительство автомобильных дорог с низкой интенсивностью движения».
43. СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда».
44. ГОСТ 12.1.005-88 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны».
45. ГОСТ 12.1.046-2014 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Строительство. Нормы освещения строительных площадок».
46. ГОСТ 12.3.003-86 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Работы электросварочные. Требования безопасности (с Изменением № 1)».
47. ГОСТ 12.3.009-76 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности».

48. ГОСТ 12.3.033-84 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации».
49. ГОСТ 12.4.026-2015 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний».
50. ГОСТ 12.4.087-84 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Строительство. Каски строительные. Технические условия».
51. ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».
52. ГОСТ 17.4.3.04-85 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения».
53. ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы (ССОП). Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».
54. ГОСТ 21.207-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Условные графические обозначения на чертежах автомобильных дорог».
55. ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы определения шумовой характеристики».
56. ГОСТ 32758-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Временные технические средства организации дорожного движения. Технические требования и правила применения».
57. ГОСТ 34329-2017 «Опалубка. Общие технические условия».
58. ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».
59. ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества».
60. ГОСТ Р 51256-2018 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования».
61. ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».
62. ГОСТ Р 52282-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Светофоры дорожные. Типы и основные параметры. Общие технические требования. Методы испытаний».
63. ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».
64. ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования».
65. ГОСТ Р 58577-2019 «Правила установления нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ проектируемыми и действующими хозяйствующими субъектами и методы определения этих нормативов».
66. ГОСТ Р 58753-2019 «Стропы грузовые канатные для строительства. Технические условия».
67. ГОСТ Р 59057-2020 «Охрана окружающей среды. Земли. Общие требования по рекультивации нарушенных земель».
68. СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I. (Общие положения. Раздел А)».
69. СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II. (Разделы Б, В, Г, Д, Е, Ж, З, И, Приложения)».

- 70. СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети».
- 71. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».
- 72. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».
- 73. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»
- 74. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
- 75. СанПиН 2.1.4.1116-02 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды, расфасованной в емкости. Контроль качества».
- 76. СН 494-77 «Нормы потребности в строительных машинах»
- 77. ПУЭ «Правила устройства электроустановок» от 08.07.2002 (Издание седьмое).
- 78. СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия».
- 79. СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений».

Приложение 2 к техническому заданию

1206_АГК		07.2022		Предварительный расчет нагрузок не для получения Технических условий									
Корпус	Строение	Число секций	Число лифтов (на секцию)	Надзем. этажей	Подзем. этажей	Число квартир	Продаваемые S, m²	ГНС, m²	Общая S, m²	Продаваемая ком. S, m²	Кол-во людей	Красные линии	
1 этап													
1	1.1	2	1	7 - 9	1	80						1 зона	
	1.2	2	1	7 - 9	1	63							
	1.3	2	1	7 - 9	1	80							
	1.4	1	1	7	1	24							
	1.5	2	1	7 - 9	1	80							
	Паркинг:												
Зона 1 Подытог:							20652,77	36643,2	31752,86	2308,05	689		
2	2.1	2	1	7 - 9	1	64						2 зона	
	2.2	2	1	7 - 9	1	80							
	2.3	2	1	6 - 7	1	44							
	2.4	2	1	7 - 9	1	56							
	2.5	2	1	7 - 9	1	91							
	Паркинг:												
Зона 2 Подытог:							23764,31	40483,16	35141,31	3341	793		
3	3.1	2	1	7 - 9	1	91						3 зона	
	3.2	3	1	7 - 9	1	94							
	Паркинг:												
	Зона 3 Подытог:							12175,51	21419,89	18589,48	2900		406
Подытог Зона 1,2,3:							56592,59	98546,25	85483,65	8549,05	1888		
2 этап													
4	4.1	2	1	7 - 8	-	75	4413,95	6979,5	6035,85		148	4 зона	
5	5.1	2	1	7 - 8	-	75	4421,8	6979,5	6035,85		148		
6	6.1	2	1	7 - 8	-	75	4413,95	6979,5	6035,85		148		
7	7.1	2	1	7 - 8	-	65	3824,9	6979,5	6035,85	920	128		
	Зона 4 Подытог:											5 зона	
8	8.1	2	1	7 - 8	-	65	3832,75	6979,5	6035,85	920	128		
9	9.1	2	1	7 - 8	-	75	4413,95	6979,5	6035,85		148		
10	10.1	2	1	7 - 8	-	75	4421,8	6979,5	6035,85		148		
11	11.1	2	1	7 - 8	-	75	4413,95	6979,5	6035,85		148		
12	12.1	2	1	7 - 9	-	80	4649,6	7444,8	6438,24		155		
13	13.1	2	1	7 - 8	-	65	3811,76	6979,5	6035,85	920	128		
14	14.1	2	1	7 - 8	-	75	4421,8	6979,5	6035,85		148		
15	15.1	2	1	7 - 8	-	75	4413,95	6979,5	6035,85		148		
16	16.1	2	1	7 - 8	-	75	4421,8	6979,5	6035,85		148		
17	17.1	2	1	7 - 8	-	75	4413,95	6979,5	6035,85		148		
18	18.1	2	1	7 - 9	-	80	4649,6	7444,8	6438,24		155		
	Зона 5 Подытог:												Итого по всей застройке:
	Подытог Зона 4 и 5:						64939,51	105623,1	91342,53	2760	2174		
	Итого по всей застройке:										4062		

Водопровод							Канализация	Водосток	Теплоснабжение					Газопровод	Электро-снабжение		Наружное освещение	
Хозяйственные нужды	Безвозвратные потери	Пожаротушение				Горячее водоснабжение			Вентиляция	ВТЗ	Отопление	ИТОГО:	Установленная мощность		Расчетная мощность			
		АУПТ подземная часть	АУПТ надземная часть	Пожарные краны подземной части	Внешнее													
м3/сут	л/сек	м3/сут	л/сек	л/сек	л/сек	л/сек	м3/сут	л/сек	л/сек	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	м3/сут	кВт	кВт	кВт
126,79	5,23	18,355	39,6		10,4		126,79	6,83	139,75	0,65	0,7922	0,5365	1,4602	3,4389		4127,8	1007,8	3
146,75	5,85	21,384	39,6		10,4		146,75	7,45	180,08	0,733	0,9175	0,5743	1,4998	3,7246		4441,8	1173,4	3
76,56	3,8	14,337	39,6		10,4		76,56	5,4	114,5	0,446	0,6839	0,3473	0,7462	2,2234		2670,3	833,7	3
411,29	11,33	54,08	39,6		10,4		350,1	12,93	425,72	1,523	2,3936	1,4581	3,7062	9,0809		11240,0	2562,6	9
26,64	1,88						26,64	3,48	53,56	0,209	0,0126	0,0757	0,2453	0,54257		811,3	165,8	0,8
26,64	1,88						26,64	3,48	63,26	0,209	0,0126	0,0757	0,2366	0,53387		811,3	165,8	0,8
26,64	1,88						26,64	3,48	63,15	0,209	0,0126	0,0757	0,2366	0,53387		811,3	165,8	0,8
24,144	1,81						24,144	3,41	51,39	0,192	0,1123	0,0757	0,2453	0,62527		893,3	336,0	0,8
104,1	4,49	45,837					104,06	6,09	199,5	0,523	0,1501	0,3027	0,9638	1,93958		3332,2	651,9	3,2
24,144	1,81						24,144	3,41	51,21	0,192	0,1123	0,0757	0,2453	0,62527		893,3	336,0	0,5
26,64	1,88						26,64	3,48	38,79	0,209	0,0126	0,0757	0,2366	0,53387		811,3	165,8	0,5
26,64	1,88						26,64	3,48	39,01	0,209	0,0126	0,0757	0,2366	0,53387		811,3	165,8	0,5
26,64	1,88						26,64	3,48	40,11	0,209	0,0126	0,0757	0,2366	0,53387		811,3	165,8	0,5
27,9	1,94						27,9	3,54	40,41	0,216	0,0126	0,0757	0,2453	0,54957		862,2	172,3	0,5
24,144	1,81						24,144	3,41	76,08	0,192	0,1123	0,0757	0,2453	0,62527		893,3	336,0	0,5
26,64	1,88						26,64	3,48	60,95	0,209	0,0126	0,0757	0,2366	0,53387		811,3	165,8	0,5
26,64	1,88						26,64	3,48	62,36	0,209	0,0126	0,0757	0,2366	0,53387		811,3	165,8	0,5
26,64	1,88						26,64	3,48	63,82	0,209	0,0126	0,0757	0,2366	0,53387		811,3	165,8	0,5
26,64	1,88						26,64	3,48	58,26	0,209	0,0126	0,0757	0,2366	0,53387		811,3	165,8	0,5
27,9	1,94						27,9	3,54	59,08	0,216	0,0126	0,0757	0,2453	0,54957		862,2	172,3	0,5
290,57	9,40	106,995					290,57	11,00	482,85	1,262	0,338	0,8324	2,6374	5,06977		9200,0	1654,0	5,5
540,35	11,92	206,91					394,63	13,52	1105,06	1,64						12532,2	2075,3	
951,64	20,38	206,91					744,73	21,98	1105,06 / 690,9*	2,97	2,8817	2,5932	7,3074	15,75225		23772,2	4256,6	17,7

Примечание:

Данные предварительные, уточняются на дальнейших этапах проектирования

* В части расходов водостока таблица нагрузок заполнена. Общий расход стока с территории посчитан с учетом длины трубопровода по участку и составляет 1105,06 л/с. При учете длины трубы до точки подключения к существующим сетям по варианту 2б расход составит 690,9 л/с.



Администрация г. Братска

Муниципальное предприятие
**«Дирекция городской
инфраструктуры»**
муниципального образования
города Братска
(МП «ДГИ»)

ОГРН 1113804003500
ИНН 3804045543, ОКПО 90996470

665724, г. Братск-24, ул. Курчатова, 9, а/я 1361,
телефоны: приемная 42-69-51, факс (3953) 42-48-32
снабжение 42-69-41, факс (3953) 42-69-48
e-mail: priem@vodokanal.bratsk.ru

№ 20-3279 от 23.08 2022г.

Руководителю проекта
ООО «ИСК»
М.В. Калинин

Промплощадка Тайшетского
Алюминиевого завода тер.,
Тайшетский район, Ирк. обл.,
665040

ИНН 7709567459
тел. 8-919-776-03-10

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения объекта к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения с
разрешенным видом использования: многоквартирные жилые дома со встроенно-
пристроенными помещениями, подземными паркингами и инженерными коммуникациями,
расположенного по адресу: РФ, Иркутская обл., г. Братск, ж.р. Центральный,
ограниченный улицами Муханова, Комсомольская, Возрождения, Мира.

1. Информация о точке присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры):
Водоснабжения – участок А-В, ул. Муханова, ж.р. Центральный (см. схему); участок С-Д, ул. Возрождения, ж.р. Центральный;
Водоотведения – колодец КК-1, ул. Троицкая, ж.р. Центральный (см. схему).
2. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в точке присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта:
Водоснабжения – составляет 1082,47 м³/сут;
Водоотведения – составляет 1082,47 м³/сут.
3. Срок действия ТУ – 5 лет (при условии выполнения требования п. 18 Постановления № 2130 от 30.11.2021г.: в течение 12 календарных месяцев со дня выдачи технических условий заявителю необходимо подать заявление о подключении, в ином случае срок действия технических условий прекращается).

Приложение: 1. Схема подключения – 1 экз. на 1 л.

Директор

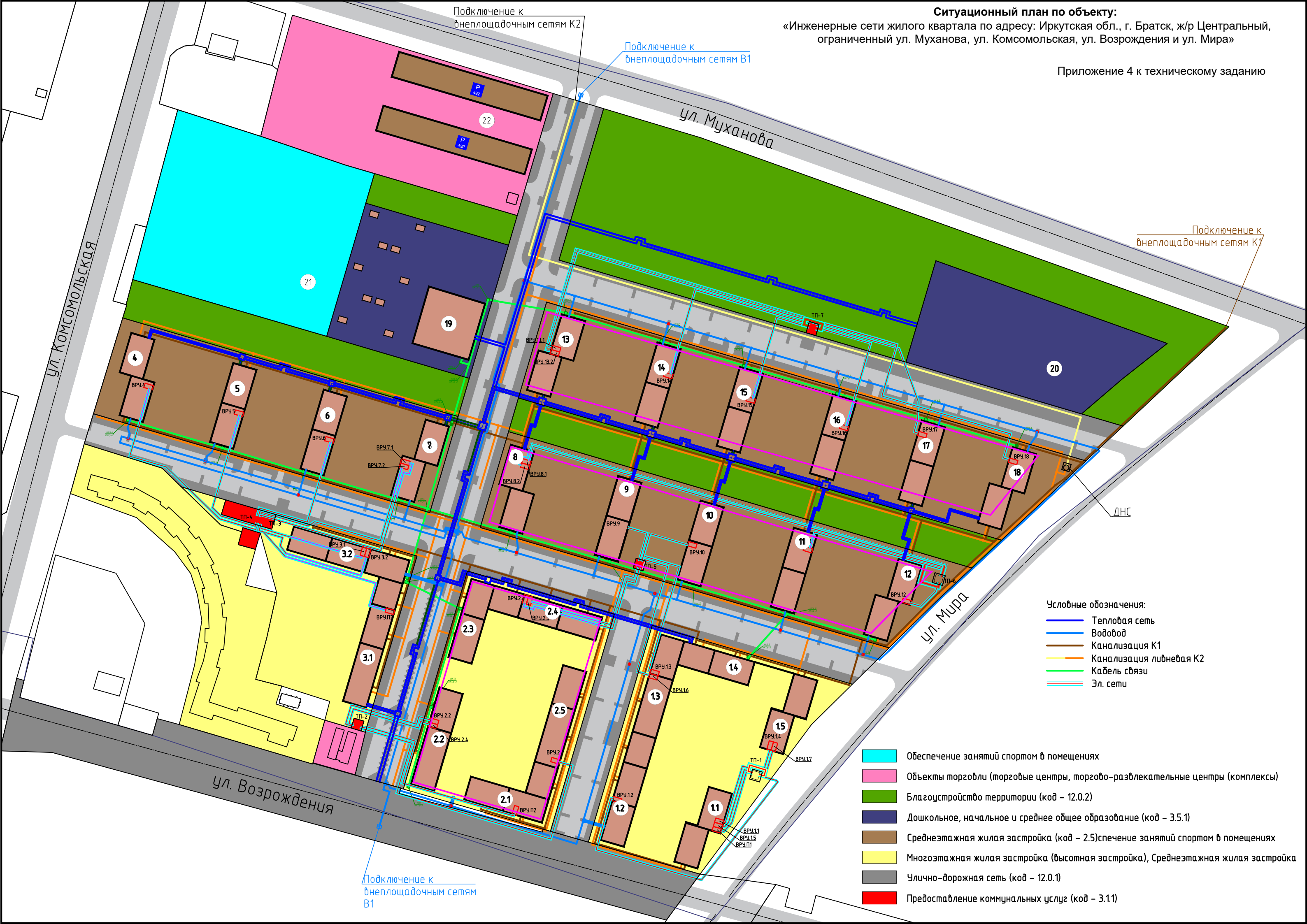


Г.А. Пшенинников

Ситуационный план по объекту:

«Инженерные сети жилого квартала по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Центральный, ограниченный ул. Муханова, ул. Комсомольская, ул. Возрождения и ул. Мира»

Приложение 4 к техническому заданию



Условные обозначения:

- Тепловая сеть
- Водовод
- Канализация К1
- Канализация ливневая К2
- Кабель связи
- Эл. сети

- Обеспечение занятий спортом в помещениях
- Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
- Благоустройство территории (код - 12.0.2)
- Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код - 3.5.1)
- Среднеэтажная жилая застройка (код - 2.5)
- Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Среднеэтажная жилая застройка
- Улично-дорожная сеть (код - 12.0.1)
- Предоставление коммунальных услуг (код - 3.1.1)