


Утверждаю:

Директор филиала ТЭЦ-10

ООО «Байкальская энергетическая
компания»

 Д.В. Васильев
«_____» _____ 2024г.

**Техническое задание
на клининговые услуги (мытьё остекления) зданий ТЭЦ-10**

1. Основания для оказания услуг.

Договор.

2. Цель оказываемых услуг.

Проведение мытья остекления зданий ТЭЦ-10.

3. Вид оказываемых услуг.

Услуги производственного характера.

4. Объект оказываемых услуг.

№	Наименование объекта	Инв.№	Площадь м ²
1	ГЛАВНЫЙ КОРПУС СТАНЦИИ	ИЭ110051	476,8
2	ПЕРЕХОДНОЙ МОСТ МЕЖДУ ГЛАВНЫМ И СЛУЖЕБНЫМ КОРПУСОМ	ИЭ110094	30,6
3	СЛУЖЕБНО-БЫТОВОЙ КОРПУС ЦТП	ИЭ110122	46,25
4	СЛУЖЕБНЫЙ КОРПУС С ПРИСТРОЙКАМИ И ПОДВАЛОМ	ИЭ110001	339,84
5	ПРОХОДНЫЕ КОНТОРЫ ТЭЦ-10	ИЭ110027	178,62
6	ЗДАНИЕ ХИМОБЕССОЛИВАЮЩЕЙ УСТАНОВКИ	ИЭ110053	12,3

5. Сроки выполнения работ:

С даты подписания договора по 31.08.2024г.

6. Требования к применяемым материалам:

Использовать свои профессиональные моющие средства, разрешенные к применению, имеющие гигиенические сертификаты и сертификаты соответствия, а также специальное оборудование.

7. Требования к организации работ:

Исполнитель назначает ответственное лицо для связи с Заказчиком, координации работы персонала и контролем работ на объекте, осуществляет выезд и осмотр объекта, проводит очистительные и помывочные работы, производит контроль за качеством выполнения работ, сдает выполненные работы Заказчику. Перед началом работ на объекте Исполнитель обязан представить Заказчику (представителю Заказчика) список лиц, участвующих в процессе оказания услуг (Ф.И.О. полностью). Работы производятся без прерывания рабочего процесса в условиях функционирующего учреждения с 08-15 до 17-10, а также в выходные и праздничные дни (по

функционирующего учреждения с 08-15 до 17-10, а также в выходные и праздничные дни (по заявке Заказчика) Работы должны выполняться быстро и качественно высококвалифицированными специалистами, прошедшими соответствующую подготовку.

8. Требования к обеспечению охраны труда при проведении работ:

Перед началом работ исполнитель разрабатывает и согласовывает с Заказчиком ППР при работе на высоте. Перед непосредственным началом работ исполнитель выписывает акт-допуск (наряд-допуск) у закрепленных за подразделениями Зданий ответственных лиц. При выполнении работ Исполнитель несет ответственность за безопасность своих сотрудников и сохранность имущества Заказчика, за надежность, исправность, правильность и правомерность использования инвентаря и оборудования при оказании услуг. Исполнитель привлекает для оказания услуг по настоящему договору только специально обученный и квалифицированный обслуживающий персонал имеющие удостоверения при работе на высоте первую, вторую и третью группу соответственно и обеспечивает соблюдение мер по электробезопасности. Все работники обязаны перед началом проведения работ пройти вводный инструктаж у представителя Заказчика, ответственного за охрану труда и технику безопасности.

9. Объем работ:

S= 1084,41 м²

10. Требования к мытью окон:

Мытье внешней поверхности стекол выполняется при помощи специальных химических средств, позволяющих очистить стеклянные загрязненные поверхности окон, а также избавиться от пятен, разводов, придать блеск и восстановить прозрачность стеклянных поверхностей.

Работа выполняется в 3 этапа:

1 этап: - моющими средствами проводится влажная уборка стекол, рам, отливов; - осуществляется чистка стекол с помощью специального скребка и моющих средств; - с поверхности стекол удаляются загрязнения.

2 этап: - проводится вторичная мойка стекол моющим раствором с целью придания ему блеска, с использованием ворсового скребка.

3 этап: - со стекол удаляется моющий раствор, с использованием специального резинового скребка (склиз), который позволит убрать с поверхности остаточную влагу и разводы.

Окна после мойки должны быть прозрачными, без царапин и разводов, потеков, пятен, отпечатков пальцев, высохших брызг и капель чистящего средства, мутности, остатков ворса протирочного материала.

Заместитель директора по общим вопросам

 К.Ю. Филиппов