**ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №**

г. Иркутск .2022 год

**Общество с ограниченной ответственностью «Байкальская энергетическая компания-ремонт»** (**ООО «БЭК-ремонт»**), именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице **генерального** **директора** [**Борисычева Андрея Владимирович**](https://www.rusprofile.ru/person/borisychev-av-525610991284)**а,** действующего на основании **Устава**,, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**), именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** действующего на основании **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. В порядке и на условиях, установленных настоящим Договором, Субподрядчик обязуется по заданию Генерального подрядчика выполнить работы следующего содержания: ***«***Проведение экспертизы промышленной безопасности турбогенератора 6. Инв. № 0401570 ТЭЦ "РУСАЛ Ачинск".***»*** и сдать их результат Генеральному подрядчику, а Генеральный подрядчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке, установленном настоящим Договором.
   2. Объем, содержание и стоимость работ, выполняемых по настоящему Договору, сроки их выполнения, иные предъявляемые к ним требования определяются техническим заданием (Приложение №1), локальным сметным расчетом (Приложение №2), являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.
   3. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть выполнены Субподрядчиком в срок с момента заключения договора по 23.08.2022 г.
   4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата работ, а также используемых при производстве работ материалов (деталей, конструкций) или оборудования, вне зависимости от принадлежности права собственности до подписания акта о приемке выполненных работ, несет Субподрядчик.
2. **ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**
   1. Субподрядчик до начала производства работ, в соответствии с полученной технической документацией на производство работ, должен представить Генеральному подрядчику на согласование Проект производства/организации работ, технологические карты, если таковые требуются по условию производства работ или требованиями нормативно-технической документацией (Правилами, ГОСТами, СНиП и т.д.).
   2. Организация и порядок выполнения дополнительных объемов работ:
      1. В случае возникновения необходимости выполнения дополнительных работ Генеральный подрядчик направляет Субподрядчику заявку с указанием объема работ и наименования оборудования, на котором необходимо производить работы.
      2. Субподрядчик после получения от Генерального подрядчика заявки на дополнительные работы направляет в адрес Генерального подрядчика свои предложения по их стоимости.
      3. Объем, содержание, стоимость и сроки выполнения дополнительных работ определяются согласно ведомостям дефектов и иной технической документацией и согласовываются Сторонами путем оформления дополнительного соглашения к настоящему Договору.
   3. Корректировка выполнения объёмов работ:
      1. В результате уточнения объёмов работ после разборки оборудования в период первой трети ремонта, Субподрядчик совместно с Заказчиком и Генеральным подрядчиком, производит корректировку необходимых объёмов работ путём составления уточнённых сметных расчётов.
      2. Корректировка объёмов работ производится путём оформления дополнительного соглашения к настоящему Договору.
      3. До подписания дополнительного соглашения в соответствии с п. 2.3.2 с целью недопущения необоснованного увеличения сроков работ Субподрядчик выполняет необходимые скорректированные объёмы, а Генеральный подрядчик производит их приёмку и оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.
3. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ**

Организация подготовки и производства Работ осуществляется службами Генерального подрядчика и Субподрядчика, в соответствии со следующими правами и обязанностями:

* 1. **Права Генерального подрядчика:**
     1. Генеральный подрядчик вправе в любое время осуществлять контроль и надзор за соблюдением сроков выполнения работ, экологических требований и требований по охране труд, промышленной и пожарной безопасности;
     2. Каждая из сторон обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору. Неустойки (штрафы. пени), установленные настоящим Договором, носят штрафной характер. Убытки взыскиваются в полной мере сверх неустойки.

В каждом случае нарушения Субподрядчиком:

- правил экологии, охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, планов организации и производства работ;

- технологии работ;

- положения о пропускном и внутриобъектовом режиме (Приложение № 6 к настоящему Договору);

- загрязнения территории Объекта: наличие мусора/беспорядка;

- Антикоррупционного соглашения (Приложение № 3 к настоящему Договору);

- Инструкции по организации безопасного проведения огневых работ (Приложение № 9 к настоящему Договору).

Подрядчик обязан выплатить Генеральному подрядчику штраф в размере 50 000 рублей за каждое выявленное нарушение.

Выявленные в ходе выполнения Работ нарушения, Генеральный подрядчик фиксирует в Акте-предписании (Приложение № 7 к настоящему Договору), Акте об устранении нарушений (Приложение № 4 к настоящему Договору), которые обязательны к исполнению Подрядчиком.

Сумма наложенного на Подрядчика штрафа за допущенное нарушение, отражено в Квитанции о наложении штрафа (Приложение № 5 к настоящему Договору), Акте-предписании, Акте об устранении нарушений указывается Генеральным подрядчиком в Уведомлении о наложении штрафа (Приложение № 8 к настоящему Договору), которое направляется Подрядчику. Штрафы за нарушения оплачиваются Подрядчиком на расчетный счет Генерального подрядчика в течение 10 календарных дней с момента получения соответствующего Уведомления о наложении штрафа. В случае неуплаты штрафа в срок, установленный настоящим Договором, Генеральный подрядчик вправе без обращения в суд удержать сумму штрафа из любой суммы, подлежащей выплате Подрядчику, письменно уведомив его об этом, при этом денежная сумма, подлежащая выплате подрядчику, уменьшается на сумму такого штрафа.

Убытки, понесённые Субподрядчиком из-за простоя, вызванного приостановкой Работ Генеральным подрядчиком согласно настоящему пункту, Генеральным подрядчиком не возмещаются.

* + 1. Генеральный подрядчик вправе в любое время осуществлять контроль и надзор за соблюдением сроков выполнения Работ, экологических требований и требований по охране труда, промышленной и пожарной безопасности. В подтверждение нарушения требований охраны труда, промышленной и экологической безопасности Субподрядчиком принимаются фото-, видео материалы, фиксирующие факт нарушения, в качестве приложения к «Акту о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, требований охраны труда при выполнении работ подрядной организацией».
    2. Генеральный подрядчик вправе при выявлении нарушений требований охраны труда, промышленной безопасности приостанавливать работы Субподрядчика и третьих лиц, привлеченных Субподрядчиком к выполнению работ по настоящему Договору, с составлением «Акта о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, требований охраны труда при выполнении работ подрядной организацией» (Приложение № 7 к настоящему Договору) до устранения нарушения.
  1. **Обязанности Генерального подрядчика:**
     1. Своевременно обеспечить готовность объекта к ремонту, предоставить его Субподрядчику для выполнения работ;
     2. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, правильностью использования Субподрядчиком материалов;
     3. Заявить Субподрядчику о выявленных при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступлениях от условий договора, которые могут ухудшить качество работ, или об иных обнаруженных недостатках. При этом, указанные недостатки фиксируются Генеральным подрядчиком в акте, который утверждается генеральным директором ООО «БЭК-ремонт» или лицом, его замещающим. Указанный акт направляется Субподрядчику для согласования сроков устранения недостатков;
     4. Обеспечить доступ персоналу Субподрядчика в необходимые для осуществления работ здания и сооружения;
     5. Организовать приёмку выполненных Работ в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора;
     6. Оплатить стоимость выполненных работ в порядке и на условиях настоящего договора;
  2. **Обязанности Субподрядчика:**
     1. Разрабатывать и согласовывать с Генеральным подрядчиком проекты производства Работ, проекты организации Работ.
     2. Выполнять работы в соответствии с обязательными Правилами по организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, Приказ Минэнерго от 25.10.2017 №1013, зарегистрированных в Минюсте России 26 марта 2018г. № 50503, иными требованиями, установленными законами, нормативно-технической документацией (ГОСТами, СНИПами.).
     3. До начала выполнения работ по Договору Субподрядчик обязан ознакомить персонал Субподрядчика с локальными нормативными актами (стандартами) Заказчика, Генерального подрядчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности. При выполнении Работ на объектах (территории) Генерального подрядчика соблюдать и обеспечивать соблюдение своими работниками и иными привлеченными для выполнения Работ лицами требований:

- Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме (Приложение № 6 к настоящему Договору);

- Инструкции по организации безопасного проведения огневых работ (Приложение № 9 к настоящему Договору).

Положения Регламентирующих документов доведены до сведения Подрядчика.

* + 1. Сообщить Генеральному подрядчику о необходимости проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости в случае обнаружения работ, не учтенных в технической документации.
    2. Приостановить выполнение работ:

- при неполучении в течение десяти рабочих дней ответа от Генерального подрядчика на сообщение о необходимости проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости работ, выполняемых по договору;

- при обнаружении невозможности использования предоставленных Генеральным подрядчиком материалов или оборудования без ухудшения качества выполняемых работ до получения от Генерального подрядчика указаний о дальнейших действиях.

Исполнительная документация предъявляется не позднее, чем за двое суток до окончания ремонта

* + 1. Незамедлительно информировать Генеральный подрядчика об обнаруженной невозможности получить требуемые результаты или о нецелесообразности продолжения работ по обстоятельствам, не зависящим от Подрядчика, и до получения от него указаний о дальнейших действиях приостановить выполнение работ.
    2. Иметь необходимые разрешительные и регистрационные документы для выполнения Работ по настоящему Договору.
    3. Планировать и выполнять Работы в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, согласованными регламентами, техническими условиями в сроки, предусмотренные настоящим Договором.
    4. Своевременно оформлять исполнительную документацию на выполненные работы в соответствии с действующими НТД в энергетической отрасли.
    5. Обеспечивать выполнение Работ с применением современных технологий, машин и оборудования.
    6. Своевременно проводить диагностику Оборудования современными диагностическими инструментами и методами, разрабатывать и совершенствовать технологию ремонтов.
    7. Очищать отремонтированное Оборудование и ремонтную зону от ремонтных остатков по окончанию Работ.
    8. Субподрядчик обязан сдавать образовавшиеся в процессе работ промышленные отходы АО «РУСАЛ Ачинск». Собственником промышленных отходов, образующихся в процессе работ, является АО «РУСАЛ Ачинск». Промышленные отходы складируются Субподрядчиком в местах, указанных Генеральным подрядчиком. В подразделениях АО «РУСАЛ Ачинск» субподрядчик устанавливает свои контейнеры под бытовые отходы в места, указанные Генеральным подрядчиком.
    9. Субподрядчик обязан за свой счет устранять все недоделки и дефекты, выявленные при приемке выполненных Работ, в согласованные Сторонами сроки. Устранение дефектов, допущенных не по вине Cубподрядчика, оплачивается Генеральным подрядчиком дополнительно.
    10. Субподрядчик при производстве Работ несет ответственность за выполнение противопожарных мероприятий, мероприятий по охране труда и промышленной безопасности, охране окружающей среды.
    11. Субподрядчик обеспечивает применение работниками средств индивидуальной защиты, в соответствии с требованиями, действующими на предприятии Заказчика (Генерального подрядчика).
    12. Субподрядчик обеспечивает установку дополнительного освещения, необходимых обозначений, ограждений на месте производства работ.
    13. Субподрядчик обеспечивает содержание и уборку Объекта (территории, зоны работ). Приемка Заказчиком выполненных работ осуществляется только после надлежащего исполнения Субподрядчиком обязанности по содержанию и уборке ремонтной площадки (площадки производства Работ), а так же приведения ее в соответствие установленным санитарным нормам.
    14. Представлять Генеральному подрядчику всю информацию, необходимую для расследования причин аварий, возгораний, пожаров, микротравм, несчастных случаев, произошедших с работниками субподрядчика или по его вине.
    15. Субподрядчик обязан выполнять следующие обязанности в области охраны окружающей среды:
        1. Исполнять при выполнении Работ по Договору требования, предусмотренные законодательством и локальными актами Заказчика (Генерального подрядчика). При выполнении Работ на территории Заказчика (Генерального подрядчика) принимать меры к недопущению ухудшения экологических показателей Заказчика (Генерального подрядчика).
        2. Исполнять основанные на требованиях законодательства и настоящего Договора предписания в области природоохранного законодательства, выданные Генеральным подрядчиком в ходе проведения инспекционных проверок.
    16. Выполнять требования локального акта Заказчика (Генерального подрядчика) «Предупреждение аварий и аварийных ситуаций», в части разработки Плана по предотвращению аварийных ситуаций и ликвидации их последствий, а также проведения учебных тренировок или тестирования, согласно утвержденному графику (самостоятельно или совместно со структурными подразделениями Генерального подрядчика), для четкого реагирования персонала субподрядчика во время аварийных ситуаций.
    17. Субподрядчик и его работники обязаны предоставить Генеральному подрядчику по требованию всю информацию, отчеты, необходимую для осуществления контроля и надзора за ходом выполнения Работ, выполнением сроков, соблюдения экологических требований и требований по охране труда, промышленной и пожарной безопасности.
    18. Субподрядчик обязан обеспечить выполнение обязательных мероприятий (требований) и в течении 7 (семи) календарных дней с даты заключения Договора, но в любом случае до начала производства работ по Договору и предоставить в адрес Генерального подрядчика документы:

-проведение перед выполнением работ проверки знаний лиц из персонала Субподрядчика, ответственных за безопасное производство работ;

- обеспечение лиц из персонала Субподрядчика, ответственных за безопасное производство работ, удостоверениями установленной формы о проверке знаний ПТБ и инструкций по охране труда, ПЭТ, ППБ и инструкциями по охране труда, ПТЭ. ППБ

- предоставление копии приказов о назначении ответственных лиц из персонала Субподрядчика за безопасное производство работ, списка работников Субподрядчика с указанием Ф.И.О работника, должности работника, разряда, года рождения, стажа работы, дата и результат последнего периодического медицинского осмотра (либо предварительного медицинского осмотра), обучение (аттестация) персонала, требуемого к выполнению работ, в том числе по охране труда (дата проверки знаний), обучение по высоте (группа допуска. Дата и номер удостоверения), аттестация по промышленной безопасности с указанием областей (при необходимости), группа по ЭБ, ПТМ (дата и номер удостоверения);

- назначение Субподрядчиком лица, ответственного за соблюдение требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, ПУЭ и предоставление Гениальному подрядчику копию приказа о назначении такого лица с указанием его телефона и электронного адреса;

* + 1. Субподрядчик обязан обеспечить выполнение обязательных мероприятий (требований) при оформлении вновь принятого персонала и предоставить в адрес Генерального подрядчика документы на работников Субподрядчика:

- копии приказов о назначении ответственных лиц из персонала Субподрядчика за безопасное производство работ, списка работников Субподрядчика с указанием Ф.И.О работника, должности работника, разряда, года рождения, стажа работы, дата и результат последнего периодического медицинского осмотра (либо предварительного медицинского осмотра), обучение (аттестация) персонала, требуемого к выполнению работ, в том числе по охране труда (дата проверки знаний), обучение по высоте (группа допуска. Дата и номер удостоверения), аттестация по промышленной безопасности с указанием областей (при необходимости), группа по ЭБ, ПТМ (дата и номер удостоверения);

- назначение Субподрядчиком лица, ответственного за соблюдение требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, ППБ, ПЭБ, ПТЭ, ПУЭ и предоставление Гениальному подрядчику копию приказа о назначении такого лица с указанием его телефона и электронного адреса;

* + 1. По заявке Генерального подрядчика Субподрядчик обязан выполнять разработанные совместно с Генеральным подрядчиком и Заказчиком мероприятия по выполнению предписаний, выданных Заказчику (Генеральному подрядчику) государственными надзорными органами, аудиторами, риск - инженерами.

Условия выполнения и стоимость указанных мероприятий согласовываются Сторонами путем заключения дополнительного соглашения к Договору***.***

* + 1. Субподрядчик обязан выполнять следующие обязанности, в соответствии с требованиями системы менеджмента качества:
       1. Обеспечивать доступность информации, описывающей методы и способы выполнения Работ по Договору, а также планируемый уровень характеристик объекта по окончании Работ;
       2. Применять записи, необходимые для обеспечения доказательств того, что требования к качеству Работ выполняются;
       3. Допускать Заказчика (Генерального подрядчика) к проведению технического аудита с предоставлением всех необходимых документов и с последующим выполнением действий по устранению несоответствий.
    2. Субподрядчик обязан по запросу Генерального подрядчика представить всю информацию и документацию, необходимую для осуществления контроля и надзора за соблюдением сроков выполнения Работ.
    3. Субподрядчик обязан до начала производства работ обеспечить прохождение сотрудниками организации медицинского осмотра в соответствии с законодательно установленными требованиями. К выполнению работ в рамках настоящего Договора допускаются работники, не имеющие медицинских противопоказаний к выполняемой работе, а также имеющие квалификационные удостоверения по основной и смежным профессиям.
    4. За отчетный период представлять Генеральному подрядчику реестр установленных комплектующих и материалов, в случае наличия в них драгоценных металлов, применяемых при выполнении работ по сервисному обслуживанию или после аварийного восстановления Оборудования.
    5. Субподрядчик, по заявке Генерального подрядчика обязан организовать ремонтные работы в вечернее и ночное время, а также в выходные и праздничные дни в случае риска ограничений производства АО «РУСАЛ Ачинск» и теплоснабжения г. Ачинск.
    6. Субподрядчик, обязан разработать и согласовать с Генеральным подрядчиком проекты производства работ грузоподъемными кранами при работе, с которыми использовать собственные грузозахватные приспособления.
    7. «В случае обнаружения на Объектах работников Субподрядчика в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, проноса или нахождения на территории Объекта веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение, субподрядчик уплачивает Генеральному подрядчику штраф в размере 50 000 рублей за каждый такой факт. Также Заказчик (Генеральный подрядчик) вправе удалить с территории Промышленной площадки АО «РУСАЛ Ачинск» работника субподрядчика, находящегося в состоянии опьянения. Субподрядчик не имеет право привлекать данного сотрудника к выполнению Работ на территории Промышленной площадки.

Фиксация факта появления работника субподрядчика в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, проноса или нахождения, на территории Промышленной площадки веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение для целей настоящего Договора и отношений между Генеральным подрядчиком и субподрядчиком может осуществляться любым из ниже перечисленных способов:

- для определения факта алкогольного опьянения – используется сертифицированный прибор/анализатор для определения концентрации паров этанола, в присутствии двух свидетелей. В случае превышения 0,16 мг/л, результаты, показанные используемым прибором, заносятся в Журнал учета актов о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, требований охраны труда при выполнении работ подрядной организацией, либо в Журнал проверок тестирования на алкоголь АО «РУСАЛ Ачинск», что является неоспоримым доказательством, подтверждающим факт нахождения работника Субподрядчика в состоянии алкогольного опьянения.

- для определения факта наркотического/токсического опьянения - медицинским осмотром или освидетельствованием, актами, составленными работниками Генерального подрядчика и Субподрядчика или третьими лицами, работающими по договору с Генеральным подрядчиком /субподрядчиком, письменными объяснениями работников Генерального подрядчика и Субподрядчика, другими способами.

В случае отказа лица, которому предложено пройти освидетельствование на алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение от его прохождения, отказ от прохождения фиксируется в акте в присутствии двух свидетелей. За отказ от прохождения освидетельствования субподрядчик также уплачивает Генеральному подрядчику штраф в размере 50 000 рублей за каждый такой факт.

Стороны согласовали следующую процедуру наложения штрафов:

Право наложения штрафа имеют представители Генерального подрядчика, действующие на основании соответствующей доверенности.

Для наложения штрафа представитель Генерального подрядчика выписывает Акт - предписание и Квитанцию о наложении штрафа по формам, согласованным в Приложениях №№ 5,7 к Договору.

Квитанция о наложении штрафа составляется представителем Генерального подрядчика в трех экземплярах и подписывается работником субподрядчика – руководителем участка, либо лицом его замещающим, где будет выявлено нарушение требований нормативно-правовых актов по охране труда и промышленной безопасности, ППР. Данная подпись является подтверждением факта нарушения, как основание взыскания штрафа, указанного в Квитанции.

Один экземпляр Квитанции вместе с Актом-предписанием передается субподрядчику, два экземпляра остаются у Генерального подрядчика для взыскания штрафа.

Акты-предписания регистрируются Генеральным подрядчиком в Журнале учета актов о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, требований охраны труда при выполнении работ подрядной организацией (Актов-предписаний).

В случае, если представитель субподрядчика отказывается от получения Акта о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, требований охраны труда, данный Акт направляется по адресу, указанному в настоящем Договоре.

Если нарушение субподрядчиком требований нормативно-правовых актов по охране труда и промышленной безопасности, ППР повлекло за собой гибель или увечье работника Заказчика (Генерального подрядчика), субподрядчик по требованию Генерального подрядчика возмещает ему убытки, которые Генеральный подрядчик понесет вследствие такой гибели или увечья. Субподрядчик обязан оплатить убытки Генерального подрядчика в течение 10 (Десяти) дней с даты получения от Генерального подрядчика письменного требования.

Суммы штрафов, оговоренных в настоящем разделе, оплачиваются субподрядчиком на расчетный счет Генерального подрядчика в течение 10 (Десяти) дней с даты подписания квитанции представителем субподрядчика. В случае неоплаты штрафа или суммы убытков в указанные в настоящем разделе сроки, Генеральный подрядчик вправе без обращения в суд удержать сумму штрафа, убытков из любой суммы, подлежащей выплате субподрядчику, письменно уведомив его об этом, при этом денежная сумма, подлежащая выплате субподрядчику, уменьшается на сумму такого штрафа, убытков.

В период установления особого режима на территории АО «РУСАЛ Ачинск» в области охраны труда и промышленной безопасности субподрядчик обязан разработать и согласовать с Генеральным подрядчиком перечень мероприятий по профилактике производственного травматизма и аварийности в срок 5 (Пять) рабочих дней с момента установления особого режима».

* + 1. Во время выполнения своих обязанностей работники Подрядчика должны руководствоваться и выполнять требования Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме (Приложение № 10 к настоящему Договору).

Все работники Субподрядной организации должны быть ознакомлены со Стандартом «Безопасность дорожного движения».

Обнаруженные нарушения требований Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме фиксировать в Предписании структурному подразделению или Акте о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, охраны труда при выполнении работ работниками предприятия и подрядных организацией (Акт об устранении нарушений) (Приложение № 4 к настоящему Договору) с дальнейшим выполнением процедуры информирования руководителей нарушителя.

* + 1. Субподрядчик обязан обеспечить свой персонал спецодеждой и средствами индивидуальной защиты, органов дыхания при работе в цехах Заказчика в соответствии со знаками безопасности.
    2. Субподрядчик обязан производить парковку служебного автотранспорта в местах согласованных с Генеральным подрядчиком.
    3. Субподрядчик обязан соблюдать порядок на территории, закрепленной за Генеральным подрядчиком.
    4. Нести ответственность за сохранность демонтированных в период проведения работ: запасных частей, узлов, агрегатов и материалов, до момента их передачи Заказчику, размещать их на ремонтной площадке.
    5. Субподрядчик обязан оплатить Генеральному подрядчику ***услуги генподряда в размере 4 (четырех) %*** от стоимости выполненных работ по настоящему договору. Услуги по генподряду не распространяются на стоимость основных материалов, приобретённых Субподрядчиком.
    6. Оплата производится на основании выставленного счёта ***в течение 7 (семи) рабочих дней*** с даты подписания сторонами двухстороннего акта, подтверждающего соответствующие услуги.
    7. Субподрядчик обязан уведомить Генерального подрядчика обо всех собственниках Субподрядчика, а также обо всех изменениях в цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с подтверждающими документами и (или) в исполнительных органах Субподрядчика в течение 5 (Пяти) дней с момента таких.
    8. Субподрядчик обязуется письменно оповещать Генеральный подрядчика обо всех происшествиях («Происшествие» означает событие, произошедшее в ходе выполнения работ по Договору, которое могло бы повлечь и/или уже повлекло ухудшение здоровья, профессиональные заболевания, микротравмы, производственные травмы, в результате которых произошел перевод на другую работу, производственные травмы с временной и/или стойкой утратой трудоспособности, смерть персонала Субподрядчик, а также ущерб или уничтожение имущества, оборудования и техники, задействованной при выполнении работ), которые могли бы повлечь и/или уже повлекли ухудшение здоровья, профессиональные заболевания, микротравмы, производственные травмы, в результате которых произошел перевод на другую работу, производственные травмы с временной и/или стойкой утратой трудоспособности, смерть персонала Субподрядчик, а также ущерб или уничтожение имущества, оборудования и техники, задействованной при выполнении работ (далее - Происшествия) в рамках настоящего Договора;
    9. Субподрядчик обязуется проводить расследования всех Происшествий, произошедших во время выполнения работ в рамках настоящего Договора и сообщать Генеральному подрядчику о ходе расследования Происшествия и его результатах в сроки, установленные Заказчиком;
    10. В случае не проведения расследования Происшествия и/или сокрытия от Генерального подрядчика информации о Происшествии, произошедшем во время выполнения работ в рамках настоящего Договора, Субподрядчик будет привлечен к ответственности:

- Вид нарушения: сокрытие от Генерального подрядчика информации о Происшествии, произошедшем на территории Заказчика. Штраф: 200 тыс. руб. Дополнительная санкция: отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя (-ей).

- Вид нарушения: не проведение расследования происшествия, произошедшего во время выполнения работ в рамках настоящего Договора. Штраф: 100 тыс. руб. Дополнительная санкция: отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя (-ей).

* + 1. Субподрядчик обязуется обеспечивать неукоснительное соблюдение санитарно-гигиенических требований и правил нахождения и пребывания на территории объектов Генерального подрядчика, согласно рекомендаций по нераспространению коронавирусной инфекции, выданных Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор).
    2. Субподрядчик обязуется при перемещении персонала Субподрядчика по территории Генерального подрядчика (коридоры, лестничные марши, главный корпус и т.д.) обеспечить недопустимость его приближения к изолированному персоналу (вахта) Генерального подрядчика на расстоянии менее 1,5 метров. Знак отличия изолированного персонала – Белая повязка на правой руке.
    3. Субподрядчик обязуется обеспечить свой персонал средствами индивидуальной защиты – перчатки, одноразовые маски, средства дезинфекции, а также обязуется контролировать нахождение и передвижение своего персонала по территории Заказчика только с использованием указанных средств индивидуальной защиты, а также обеспечит соблюдение своим персоналом мер социального дистанцирования, т.е. не допускать приближение одного человека к другому ближе, чем на 1,5 метра.
    4. Субподрядчик обязуется ежедневно проводить обработку применяемых для выполнения работ по договору инструментов и механизмов, автотранспорта дезинфицирующими средствами.
    5. Субподрядчик обязуется самостоятельно осуществлять ежедневное измерение температуры тела персонала до начала работ, в процессе и по окончании работ, и фиксировать данные показатели в соответствующем журнале. При том, о каждом случае ухудшения состояния здоровья своего персонала – незамедлительно сообщать руководству Генерального подрядчика Начальнику Ачинского участка Масленникову Г.В., а также специалисту по охране труда Генерального подрядчика (повышения температуры, признаках ОРВИ, выявленных случаях коронавирусной инфекции и т.д.), отстранять подчиненных от работы и отправляет домой, если у них повышена температура или обнаружены иные признаки вирусного заболевания.
    6. В случае нарушения обязательств Субподрядчиком, предусмотренных условиями пп. 3.3.46 – 3.3.48 настоящего Договора, Генеральный подрядчик вправе потребовать, а Субподрядчик в этом случае обязуется уплатить штраф в размере 50 000 рублей за каждый документально подтвержденный и зафиксированный путем фотофиксации случай нарушения, в порядке и сроки, установленные пунктом 3.1.2. Договора.

При повторном нарушении персоналом Субподрядчика условий, предусмотренных пунктами 3.3.45 – 3.3.49 настоящего Договора, Генеральный подрядчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке.

1. **ПОРЯДОК ПРИЁМКИ РАБОТ**
   1. Сдача – приёмка Работ осуществляется поэтапно, на основании Актов о приёмке выполненных работ. Этапом признаётся календарный месяц. Сдача – приёмка Работ (результата отдельного этапа работ) оформляются актом по унифицированной форме КС-2 и Справкой о стоимости выполненных работ по унифицированной форме КС-3, подписываемыми обеими сторонами на бумажном носителе и в электронном виде, которые должны содержать, в том числе, наименование, количество и стоимость материалов Субподрядчика, использованных при производстве Работ;
   2. В течение трёх календарных дней с даты окончания Работ (отдельного этапа работ), но не позднее пяти календарных дней до окончания каждого этапа (до 25-го числа текущего месяца), Субподрядчик направляет Генеральному подрядчику подписанный со своей стороны в двух экземплярах каждого Акт о приёмке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 и Справку о стоимости выполненных работ по унифицированной форме КС-3. После получения от Субподрядчика Актов о приёмке выполненных работ и Справок, Генеральный подрядчик подписывает их не позднее первого числа месяца, следующего за этапом, либо направляет Субподрядчику мотивированный ответ с отказом в приёмке;
   3. В случае, если в ходе приёмки выполненных работ Генеральным подрядчиком будут обнаружены недостатки (дефекты) в выполненных работах, сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения при условии, что они не выходят за рамки технической документации. Субподрядчик устраняет недостатки, обнаруженные Генеральным подрядчиком при приёмке работ, в установленный срок, своими силами и за свой счёт. После устранения недостатков приёмка выполненных работ осуществляется в порядке, установленном настоящим договором;
   4. В случае отказа от подписания Акта о приёмке выполненных работ Генеральный подрядчик обязан в срок до первого числа месяца, следующего за отчётным, направить в адрес Субподрядчика письменный мотивированный отказ от подписания акта;
   5. Материалы, поставленные Генеральным подрядчиком, передаются Субподрядчику без оплаты и считаются давальческим сырьём;
   6. Давальческие материалы передаются Субподрядчику по акту приёма – передачи (форма ВН-1) и накладной без выставления счёта на оплату переданных материалов. Списание материалов производится по Актам приёмки выполненных работ формы КС-2. Стоимость давальческих материалов не включается в выручку Субподрядчика;
   7. Ответственность за сохранность переданных материалов Субподрядчику и их использование по назначению возлагается на Субподрядчика до сдачи результата Работ Генеральному подрядчику. Неиспользованные материалы возвращаются на склад Генерального подрядчика по акту приёма – передачи;
   8. По согласованию с Генеральным подрядчиком стоимость неиспользованных и не возвращённых Генеральному подрядчику материалов может засчитываться в счёт оплаты за выполненные работы по договору, путём уменьшения суммы к оплате и с выставлением Субподрядчику счёта-фактуры на сумму неиспользованных материалов, по цене, указанной в акте приёма-передачи (ВН-1);
   9. Генеральный подрядчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, в том числе, на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе её приёмки (явные недостатки).
2. **СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ**
   1. Общая стоимость работ по настоящему договору составляет ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля 00 копеек, кроме того НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 80 копеек.***
   2. Стоимость выполненных работ (этапа работ) может быть уточнена при подписании актов о приёмке выполненных работ на основании согласованных сторонами смет, ведомостей объёмов работ, составленных по фактически выполненным работам, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора с момента их подписания, в пределах, не превышающих суммы, указанной в п. 5.1 настоящего договора;
   3. Сметная документация составляется в базисном уровне цен с использованием справочников «Базовые цены на ремонт энергетического оборудования, адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг по ремонту и техническому перевооружению», разработанных ЗАО ЦКБ «Энергоремонт» в 2004 году. Поправочные коэффициенты для перехода в текущие цены к справочникам «Базовые цены на ремонт энергетического оборудования, адекватные условиям функционирования конкурентного рынка услуг по ремонту и техническому перевооружению» определять согласно Приложению № 6 к настоящему Договору.
   4. Командировочные расходы оплачиваются Субподрядчику дополнительно сверх суммы договора (п. 5.1) на основе предоставления полного пакета подтверждающих документов (заверенные копии авансовых отчётов Субподрядчика и первичных документов, подтверждающих произведённые расходы).

Максимально возможные размеры командировочных расходов:

- суточные – **500** рублей в сутки на человека;

- затраты по проезду к месту выполнения работ и обратно – **8 000** рублей на человека;

- проживание – **9 200** рублей в месяц на человека.

* 1. Цена применяемых субподрядчиком собственных материалов (деталей, конструкций) и оборудования согласовывается Сторонами путём подписания Протоколов согласования цен. В случае если Субподрядчик выполнил работу своими материалами без письменного согласования с Генеральным подрядчиком цены материалов и оборудования до начала выполнения работ, Генеральный подрядчик вправе не оплачивать Субподрядчику стоимость израсходованных материалов;
  2. Оплата стоимости выполненных работ (отдельного этапа работ) производится Генеральным подрядчиком безналичным расчётом платёжными поручениями в течение ***7 (семи) рабочих дней*** после подписания Акта о приёмке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ по унифицированной форме КС-3 на расчётный счёт Субподрядчика, указанный в настоящем договоре;
  3. Оплата считается произведённой с момента списания денежных средств с расчётного счёта Генерального подрядчика;
  4. Субподрядчик должен передать Генеральному подрядчику лично, или направить по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и с описью вложения надлежаще оформленный в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации счёт-фактуру не позднее пяти календарных дней, считая со дня выполнения работ, со дня передачи имущественных прав или со дня получения сумм оплаты в счёт предстоящего выполнения работ, передачи имущественных прав, в соответствии с пунктом 3 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации. В том случае, если Субподрядчик уклоняется от выставления счёта-фактуры и его передачи Генеральному подрядчику или отказывается исправить ранее выставленный счёт-фактуру в случае обнаружения в нём ошибок, неточностей или внесения исправлений, Генеральный подрядчик имеет право потребовать от Субподрядчика уплаты штрафа в размере суммы налога на добавленную стоимость, указанную в таком счёте-фактуре;
  5. В случае наличия встречной однородной задолженности возможна оплата путём проведения зачёта встречных однородных требований. Для проведения зачёта достаточно уведомления одной из сторон договора согласно статье 410 Гражданского кодекса Российской Федерации;
  6. В течение установленных настоящим договором сроков оплаты выполненных работ и услуг проценты на сумму долга по статье 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются;
  7. Ежеквартальная сверка взаиморасчетов между сторонами производится до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом. В случае прекращения действия договора в межквартальный период, сверка взаиморасчетов производится на дату полного исполнения обязательств по договору;

1. **ГАРАНТИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, в соответствии с законодательством РФ.
   2. Генеральный подрядчик вправе в любое время проверять соблюдение Субподрядчиком требований правил охраны труда, промышленной безопасности и охраны окружающей среды. В случае нарушения работниками Субподрядчика требований правил охраны труда, промышленной безопасности или охраны окружающей среды Субподрядчик обязан по требованию Генерального подрядчика приостановить выполнение работ до устранения нарушений с составлением Акта о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, требований охраны труда при выполнении работ подрядной организацией (Приложение № 4), который обязателен к исполнению Субподрядчиком. При этом субподрядчик не освобождается от ответственности за нарушение сроков выполнения работ, а Генеральный подрядчик не возмещает убытки Субподрядчика, вызванные приостановлением выполнения работ по вине Субподрядчика, либо его работников.
   3. За нарушение сроков оплаты Субподрядчик вправе предъявить Генеральному подрядчику неустойку в размере 0,1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа, но не более 10% от неуплаченной суммы.
   4. Если в ходе выполнения Работ Субподрядчиком причинен вред окружающей среде (не по вине Генерального подрядчика), Субподрядчик производит восстановительные Работы за свой счёт, оплачивает нанесенный ущерб и компенсирует штрафы, взысканные с Генерального подрядчика контролирующими органами за причиненный ущерб окружающей среде. В этом случае Субподрядчик производит перечисление сумм, равных фактическим издержкам и затратам Генерального подрядчика, на расчётный счёт Генерального подрядчика в течение 10 дней с даты выставления счёта.
   5. Субподрядчик несет ответственность и предпримет все зависящие от него меры для освобождения Генерального подрядчика от претензий, требований, судебных исков со стороны Субподрядчиков и их работников, работников субподрядчика, органов власти, иных третьих лиц, которые могут возникнуть вследствие невыполнения или ненадлежащего выполнения Субподрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, либо причинения субподрядчиком вреда их имуществу, жизни и здоровью, а в случае возникновения таковых, примет на себя уплату убытков, издержек и расходов, возникших у генерального подрядчика.
   6. Если нарушение Субподрядчиком требований нормативно-правовых актов по охране труда и промышленной безопасности повлекло за собой гибель или увечье работника Заказчика либо Генерального подрядчика, субподрядчик по требованию Генерального подрядчика возмещает ему убытки, которые Генеральный подрядчик понесет вследствие д гибели или увечья.
   7. За просрочку возврата денежных средств, когда такой возврат предусмотрен Договором, Субподрядчик по требованию Генерального подрядчика оплачивает пени в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки.
   8. Оплата неустойки (штрафа, пени), процентов за пользование чужими денежными средствами не освобождает Сторону от надлежащего исполнения обязательства.
   9. При расторжении Договора по инициативе Генерального подрядчика, Генеральный подрядчик оплачивает Субподрядчику стоимость фактических выполненных Работ по настоящему Договору, а так же стоимость понесенных расходов.
   10. До начала работ работники Субподрядчика должны справку о прохождении периодического (предварительного) медицинского осмотра. При выявлении работников, которые относятся к группе риска, организовать прохождение ими предсменных медицинских осмотров перед началом работы на объекте АО «РУСАЛ Ачинск». В случаях неисполнения требований, о допуске к исполнению Договора работников Субподрядчика, не прошедших периодический (предварительный) медицинский осмотр, применить штрафные санкции в отношении Субподрядчика в сумме 50 000 руб. по каждому факту нарушения.
   11. Обнаруженные нарушения требований Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме фиксировать в Предписании структурному подразделению или Акте о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, охраны труда при выполнении работ работниками предприятия и подрядных организацией (Акт об устранении нарушений) (Приложение № 4 к настоящему Договору) с дальнейшим выполнением процедуры оплаты штрафа.
   12. Если по истечении 5 рабочих дней с момента получения Акта о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, требований охраны труда и иных требований при выполнении работ подрядной организацией (далее – Акт об устранении нарушений) генерального подрядчика субподрядчик не устранил нарушение, субподрядчик обязан выплатить Генеральному подрядчику штраф в размере 100000 рублей.
   13. В случае допуска к выполнению Работ лиц, не имеющих необходимые для выполнения Работ допуски/ разрешения, субподрядчик обязан выплатить генеральному подрядчику штраф в размере 100000 рублей за каждое выявленное нарушение.
   14. В случае повреждения, хищения, попытки хищения работниками субподрядчика имущества, принадлежащего генеральному подрядчику, субподрядчик возмещает генеральному подрядчику причиненный ущерб, а также уплачивает штраф в размере 50000 рублей за каждый выявленный факт повреждения, хищения, попытки хищения имущества генерального подрядчика. Размер причиненного ущерба определяется генеральным подрядчиком на основании данных бухгалтерского учета, ведомостей дефектов, смет, а также иных документов. Выявленные в ходе выполнения Работ нарушения (повреждения, хищения, попытки хищения) генеральный подрядчик фиксирует в Акте-предписании, которые обязательны к исполнению генерального подрядчика.
   15. В случае привлечения Субподрядчиком к выполнению Работ Субсубподрядчика без получения предварительного письменного согласия Генерального подрядчика, субподрядчик по требованию Генерального подрядчика обязуется выплатить штраф в размере 50 000,00 (пятидесяти) тысяч рублей за каждый факт такого привлечения.
   16. В случае нарушения сроков выполнения работ по Договору по вине Субподрядчика, Генеральный подрядчик вправе предъявить Субподрядчику неустойку в размере 0,1% от суммы невыполненной части работы за каждый день просрочки выполнения работ, но не более 10% от стоимости невыполненной части работы.
   17. За нарушение срока, отведенного в соответствии с условиями настоящего Договора на устранение Дефекта, Субподрядчик по требованию Генерального подрядчика оплачивает неустойку в размере 0,1% от стоимости дефектных Работ за каждый день просрочки до фактического устранения Дефекта, но не более 10% от указанной стоимости.
2. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются путём проведения переговоров, предъявления друг другу претензий, срок рассмотрения которых – 10 (десять) дней с момента получения без учёта пробега почты;
   2. Каждая из Сторон обязуется не обращаться в арбитраж до получения ответа на заявленную надлежащим образом претензию или истечения срока на ответ;
   3. Все споры, не урегулированные в претензионном (досудебном) порядке, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области;
3. **ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до «28» августа 2022 г., а в части финансовых расчетов - до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
   2. Окончание срока действия настоящего Договора не прекращает исполнение обязанностей Сторон, возникших на основании и во исполнение настоящего Договора.
4. **РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА. ОДНОСТОРОННИЙ ОТКАЗ ОТ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**
   1. Настоящий договор может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;

- по решению суда при существенном нарушении обязательств, предусмотренных настоящим договором, одной из сторон;

- в результате одностороннего отказа от исполнения настоящего договора одной из сторон в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством;

- в случае аннулирования разрешительных документов Субподрядчика на выполнение работ, принятия других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Субподрядчика права на производство работ;

- в случае неисполнения Субподрядчиком обязанности, предусмотренной п. 3.3.27. настоящего договора, Генеральный подрядчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке путем уведомления субподрядчика.

9.2. Генеральный подрядчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего договора, уплатив Субподрядчику часть предусмотренной договором цены пропорционально части работы, выполненной Субподрядчиком до получения извещения об отказе Генерального подрядчика от исполнения Договора. При этом, Генеральный подрядчик вправе потребовать от Субподрядчика передачи ему результата незавершённой работы с компенсацией Субподрядчику понесённых фактических затрат;

9.3. Субподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

9.4. Обстоятельства, вызванные угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, не являются существенным изменением обстоятельств по смыслу ст. 451 Гражданского кодекса РФ. Каждая из Сторон самостоятельно несет все риски, которые могут возникнуть в связи с указанными обстоятельствами, при исполнении Договора. Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия, как на существенное изменение обстоятельств, дающее право требовать расторжения или изменения договора в соответствии со ст. 451 Гражданского кодекса РФ.

1. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**
2. На момент заключения настоящего договора стороны осведомлены о наличии обстоятельств, вызванных угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19). Указанные обстоятельства, а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, в частности, установление обязательных правил поведения при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, запрет на передвижение транспортных средств, ограничение передвижения физических лиц, приостановление деятельности предприятий и учреждений, отмена и перенос массовых мероприятий, введение режима самоизоляции граждан и т.п., не являются форс-мажорными обстоятельствами (обстоятельствами непреодолимой силы) и не могут рассматриваться сторонами в качестве обстоятельств освобождающих от исполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств полностью или частично. Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия как на основание для освобождения от ответственности;
3. Обстоятельства, вызванные угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, в частности, установление обязательных правил поведения при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, запрет на передвижение транспортных средств, ограничение передвижения физических лиц, приостановление деятельности предприятий и учреждений, отмена и перенос массовых мероприятий, введение режима самоизоляции граждан и т.п., не являются форс-мажорными обстоятельствами (обстоятельствами непреодолимой силы) и не могут рассматриваться Сторонами в качестве обстоятельств освобождающих от исполнения принятых на себя по настоящему Договору обязательств полностью или частично. Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия как на основание для освобождения от ответственности.
4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. препятствий, возникших после заключения Договора, находящихся вне контроля Сторон, в результате событий чрезвычайного характера, находящихся вне контроля Сторон, которые Стороны не могли разумно предвидеть, предотвратить или преодолеть, если эти обстоятельства или их последствия существенным образом повлияли на исполнение обязательств по Договору.

К событиям чрезвычайного характера в контексте Договора относятся в том числе, но не ограничиваясь этим: наводнение, землетрясение, шторм, иные проявления сил природы, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, эпидемии, принятие органом государственной власти или управления, правового акта, повлекшего невозможность исполнения Договора.

При наступлении вышеуказанных обстоятельств Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 3 (трех) календарных дней известить в письменном виде другую Сторону о наступлении этих событий, Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможных их последствиях. В качестве подтверждения возникновения обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на них, должна в разумный, технически выполнимый срок предоставить соответствующее подтверждение (Сертификат) из Торгово-Промышленной Палаты Российской Федерации или документ, исходящий от иного компетентного Государственного органа.

Сторона также без промедления, т.е. при первой же технической возможности, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении таких обстоятельств.

Неизвещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на такие обстоятельства.

После получения данного сообщения, Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего исполнения обязательств по Договору и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости Работ, которые с момента его подписания становится неотъемлемой частью Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.

При отсутствии своевременного извещения виновная Сторона обязана возместить другой Стороне убытки, причинённые не извещением или несвоевременным извещением.

Наступление обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, влечёт соразмерное увеличение срока исполнения Договора на период действия указанных обстоятельств, если они действуют не более 2 (двух) месяцев подряд. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 2 (двух) месяцев, то Стороны обсудят, какие меры следует принять для продолжения исполнения Договора. Если Стороны не смогут договориться в течение 15 (пятнадцати) календарных дней, то каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора, в таком случае Стороны проведут взаимные расчеты в соответствии с условиями Договора. При этом упущенная выгода не возмещается.

Если, по мнению Сторон, исполнение Договора может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия. Санкции за просрочку исполнения в данном случае не начисляются.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны полномочными представителями Сторон, а подписи скреплены печатями предприятий;
   2. Стороны обязуются направлять друг другу все уведомления, как-то: финансовые и бухгалтерские документы, отчёты, счета, предложения, претензии, иски и т. п. по адресам Сторон, указанным ниже. Все уведомления между Сторонами должны направляться на русском языке;
   3. Письма, поручения, извещения, подписанные полномочным лицом и переданные противоположной Стороне посредством факсимильной связи (телефаксом), телеграммами, признаются Сторонами полноценными юридическими документами, имеющими простую письменную форму, если установлено, что такие документы исходят от Стороны по договору и направлены Стороне по договору;
   4. Дальнейшее предоставление Стороне оригинала какого-либо документа, указанного в настоящем разделе, является обязательным. Согласно условиям Договора такой документ (копия) должен быть предоставлен ей другой стороной в разумный срок. Датой отправки корреспонденции является дата почтового штемпеля отправителя;
   5. В случае недействительности какого-либо отдельного положения Договора это не отменяет действительности договора в целом. При этом Стороны обязуются незамедлительно произвести изменения в Договоре таким образом, чтобы привести недействительное положение в соответствии с законодательством Российской Федерации;
   6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон;
   7. Во всём ином, не предусмотренном в настоящем договоре, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации;
   8. Прекращение (расторжение) Договора не затрагивает положения Договора об урегулировании споров или иных условий Договора, которые должны действовать даже после его прекращения (расторжения);
   9. В случае изменения места нахождения, счёта и (или) обслуживающего банка, Стороны обязаны в десятидневный срок уведомить об этом друг друга. При несоблюдении этой обязанности, все документы и денежные средства, отправленные по прежним реквизитам, считаются полученными соответствующей Стороной;
   10. Любая из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, а также заключать договора поручительства без письменного согласия другой стороны;
   11. Стороны настоящего Договора пришли к соглашению о взаимном соблюдении антимонопольного законодательства, что означает, что они обязуются воздерживаться от каких-либо действий, официальных и неофициальных договоренностей, которые могут привести к недобросовестной конкуренции, ограничению конкуренции, и запрещены законодательством Российской Федерации (применимым правом). Данное соглашение касается в частности, но не ограничиваясь:

- договоренностей и соглашений с конкурентами о ценах;

- договоренностей и соглашений с конкурентами о распределении «между собой» потребителей, товаров, либо территорий;

- договоренностей и соглашений с конкурентами об ограничении поставок, либо производства товара;

- договоренностей и соглашений с конкурентами о недостатках других конкурентов;

11.12 Стороны обязуются выполнять условия, предусмотренные Приложением № 7 к настоящему Договору («Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий»), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

**12. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ**

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение № 1 | Техническое задание |
| Приложение № 2 | Локально сметный расчет №1 |
| Приложение № 3 | Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий |
| Приложение № 4 | Форма акта о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, охраны труда при |
| Приложение № 5 | Форма квитанции о наложении штрафа за нарушение условий договора подряда в части охраны труда, промышленной безопасности и охраны окружающей среды |
| Приложение № 6 | Положение о пропускном и внутриобъектовом режиме |
| Приложение № 7 | Форма акта о нарушении требований промышленной, пожарной, экологической безопасности, требований охраны труда при выполнении работ (Акт-предписание) |
| Приложение № 8 | Форма уведомления о наложении штрафа |
| Приложение № 9 | Инструкция по организации безопасного проведения огневых работ |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Генеральный подрядчик:**  ООО «БЭК-ремонт»  664011, Иркутская область, город Иркутск, ул.Байкальская, 259  officeremont@baikalenergy.com  Тел: 8-3952-791-124  ИНН/ КПП 3808271889/ 384901001  ОГРН 1203800012130  Банковские реквизиты:  Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ г. Красноярск  БИК 040407877  Расч. счет  40702810200340001440  Корр счет  30101810100000000877 | **Субподрядчик:** |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От Генерального подрядчика:**  Генеральный директор  ООО «БЭК-ремонт»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Борисычев  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г | **От Субподрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г |