|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Согласовано:** |  |  |  |  |  | **Утверждаю:** |
|  |  |  |  |  |  | Заместитель генерального директора по экономике и финансам  Лазарева М.А |
|  |  |  |  |  |  |  |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_ 2021 г. |  |  |  |  |  |  |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на: «Текущий ремонт помещений ТД ЕСЭ в здании ИД ул. Рабочая, 22(ремонт санузлов)»**

**1. Основание для выполнения работ**:

1.1. Заявка Заказчика.

**2. Цель выполнения работ.**

2.1. Улучшение эксплуатационных качеств помещений.

**3. Задачи выполняемых работ:**

3.1. Повышение санитарно-гигиенических, экономических и эстетических характеристик объектов.

**4. Объекты выполняемых работ:**

4.1. Санузелы 5,6 этаж здания по адресу г.Иркутск ул.Рабочая,22.

**5. Перечень, состав и объем работ:**

5.1. Перечень работ по ремонту санузлов определен в таблице (Приложение № 1 к техническому заданию).

5.2. Конкретный перечень и объем работ указывается в заявке.

5.3. Указанный перечень не является исчерпывающим и может быть дополнен.

**6. Результаты выполнения работ**:

6.1. Акт выполненных работ.

**7. Особые требования**:

7.1. Наличие квалифицированного ремонтного персонала. Наличие портфолио.

7.2. Обеспеченность необходимыми для выполнения работ инструментами, приспособлениями, материалами.

7.3. Готовность приступить к выполнению работ в любое время суток, включая выходные и праздничные дни.

7.4. Приступить к работам по согласованному с Заказчиком времени.

7.5. Скрытые работы сдаются заказчику поэтапно с составлением акта и фотофиксацией работ.

7.6. Согласовывать с Заказчикам дополнительные работы, не вошедшие в перечень таблицы (Приложение № 1 к техническому заданию).

**8. Сроки выполнения работ**.

Начало – с даты подписания договора.

Окончание – 31.08.2021.

**9. Работы производить согласно:**

9.1. Действующей нормативно-технической документации Заказчика в области охраны труда, пожарной безопасности, промышленной безопасности и экологии.

**10. Состояние офисных помещений:**

10.1. Покрытие полов - плитка.

10.2. Стены - плитка.

10.3. Потолок подвесной - плиты потолочные тип ARMSTRONG: BALTIKA, подшивка ГВЛ.

10.4. Сантехника (смеситель, краны, гибкая подводка) требует замены.

10.5. Раковины, унитазы требуют замены.

10.6. Туалетная гарнитура с повторным использованием.

**11. Лимит средств по договору** -800 000,00 рублей без НДС.