# Приложение № 4 к договору субподряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202 г.

# **Гарантии и заверения.**

Для целей настоящего Приложения Стороны договорились о том, что термины и определения имеют следующее значение:

**«Должностное лицо Субподрядчика»** – лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа, входящее в состав коллегиального исполнительного органа, наблюдательного совета, правления и / или совета директоров и лица, отвечающие за осуществление внутреннего контроля Подрядчика или его представителя-юридического лица.

**«Представители Субподрядчика»** – любые третьи физические или юридические лица, уполномоченные в установленном законом порядке действовать от имени Подрядчика при исполнении Договора.

**«Объекты Заказчика»** – любые объекты недвижимости, законным владельцем или пользователем которых является Заказчик, на которых Представители Генподрядчика/Субподрядчика выполняют Работы или исполняют иные обязанности, предусмотренные Договором.

**«Третьи лица»** – любые физические или юридические лица, российские и иностранные организации, в том числе работники Субподрядных организаций, привлекаемых Генподрядчиком/Субподрядчиком в целях исполнения обязательств по Договору.

Субподрядчик настоящим заявляет, что на дату вступления в силу Договора:

1. **Правоспособность и дееспособность**

Субподрядчик является компанией, надлежащим образом учрежденной, действующей и отвечающей требованиям законодательства Российской Федерации / иностранного государства, обладающей правом осуществления деятельности на территории Российской Федерации.

Субподрядчиком соблюдены все правила и процедуры, установленные учредительными документами, законодательством Российской Федерации и / или применимым иностранным законодательством, регулирующим его правоспособность, в качестве обязательных предварительных условий заключения и исполнения Договора.

Субподрядчик по требованию Заказчика/Генподрядчика представит копию решения уполномоченного органа управления или иного органа или лица об одобрении заключения Договора, надлежащим образом заверенную Субподрядчиком.

В случае если заключение Договора в соответствии с учредительными документами Субподрядчика, законодательства Российской Федерации и / или применимого иностранного законодательства, не подлежит предварительному одобрению, Субподрядчик передает Заказчику/Генпорядчику мотивированное заявление об отсутствии необходимости предварительного одобрения заключения Договора, надлежащим образом заверенное Субподрядчиком.

Субподрядчик уплачивает все налоги и сборы, а также ведет и своевременно подает налоговую, статистическую и иную отчетность в соответствии с действующим законодательством.

Субподрядчик отражает все операции хозяйственной деятельности в первичной документации, в бухгалтерской, налоговой статистической и другой отчетности, которую он обязан вести.

Субподрядчик отразит в налоговой отчетности НДС, уплаченный Заказчиком/Генподрядчиком в составе цены Работ.

Субподрядчик представит Заказчику/Генпорядчику первичные документы, соответствующие закону (включая счета-фактуры, акты приема-передачи и т.д.).

Субподрядчик настоящим гарантирует, что на дату вступления в силу Договора:

1. Субподрядчик не совершал никаких корпоративных или иных действий, а также в отношении Субподрядчика и его Должностных лиц или Представителей не совершены никакие действия, не было возбуждено и не ожидается каких-либо процессуальных действий, которые могут повлечь: банкротство, ликвидацию или реорганизацию; привлечение к уголовной или административной ответственности; невозможность исполнения обязательств по Договору;
2. ни один из участников, акционеров, владеющих более чем 5 (пятью) процентами акций / долей в уставном капитале Субподрядчика или Представителей и / или иное юридическое или физическое лицо, которое напрямую или через участие в других организациях пользуется правами владельца и является собственником компании («конечный бенефициар») одновременно не является государственным или муниципальным служащим Российской Федерации или иностранного государства либо работником какой-либо компании, в которой Российская Федерация или иное иностранное государство имеет более 50 (пятидесяти) процентов долей участия;
3. ни одна часть любых денежных средств или сумм, уплаченных в соответствии с условиями Договора, не будет передана государственным или муниципальным служащим Российской Федерации или иностранного государства;
4. в отношении Должностных лиц, Представителей Субподрядчика и / или его конечного бенефициара не возбуждено уголовное дело, не выдвинуто обвинение, не вынесен приговор, отсутствует непогашенная судимость по факту совершения ими уголовно-наказуемого деяния, признаваемого таковым в соответствии с законодательством Российской Федерации, а именно: уклонения от уплаты налогов и / или сборов; легализации (отмывания) денежных средств или иного имущества; получения или дачи взятки; организации преступного сообщества (преступной организации) или участия в нем (ней); иного преступления в сфере экономической деятельности; осуществления террористической деятельности, финансирования и иного содействия ее осуществлению.

Субподрядчик подтверждает, что ознакомлен со всей необходимой информацией, связанной с исполнением Договора, в том числе Задания на выполнение работ, и располагает всеми необходимыми ресурсами для исполнения настоящего Договора в установленный Договором срок и в пределах установленной Договором Цены Работ.

Субподрядчик подтверждает, что ознакомлен с  ***корпоративными документами о Правилах корпоративного поведения и бизнес-этики Заказчика*** (доступ в электронном виде на веб-сайте Заказчика <https://www.irkutskenergo.ru/qa/6458.html>, ***а при необходимости*** также в бумажном виде в помещении Заказчика) и обязуется при исполнении Договора соблюдать, насколько это применимо к Субподрядчику, основные принципы, изложенные в указанных в настоящем пункте документах.

Субподрядчик обязуется сообщить своим работникам и Третьим лицам, участвующим в исполнении Договора, о необходимости принятия мер, обеспечивающих соблюдение обязанностей Субподрядчика, предусмотренных в настоящем пункте Гарантий и заверений.

Субподрядчик гарантирует Заказчику/Генподрядчику, что, в случае возникновения претензий к Субподрядчику, независимо от их характера, со стороны третьих лиц, Заказчик/Генподрядчик не несет по ним никакой материальной, финансовой и юридической ответственности, кроме случаев, когда вина Заказчика/Генподрядчика доказана в судебном порядке.

Субподрядчик гарантирует Заказчику/Генподрядчику соблюдение требований законодательства о персональных данных.

1. **Миграционные требования**

Заказчик/Генподрядчик не оказывает Представителям Субподрядчика какого-либо содействия по организации въезда / выезда на / с территории Российской Федерации Представителей Субподрядчика, в получении разрешений на осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации, а также в осуществлении любых иных действий, прямо или косвенно связанных с соблюдением Представителями Субподрядчика законодательства о въезде и выезде с территории Российской Федерации, о правовом положении иностранных граждан и миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации (далее – «**Миграционное законодательство**»).

Субподрядчик обязуется:

1. допускать Представителей Субподрядчика и Третьих лиц к выполнению Работ в соответствии с Миграционным законодательством Российской Федерации, в том числе, но не ограничиваясь этим, только при наличии действительных документов, разрешающих осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации;
2. предоставить Заказчику/Генподрядчику документы, подтверждающие соблюдение требований Миграционного законодательства, в любое время по требованию Заказчика/Генподрядчика.

Заказчик/Генподрядчик вправе:

1. осуществить проверку наличия документов, разрешающих осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации, у Представителей Субподрядчика и Третьих лиц, находящихся на Объектах Заказчика/Генподрядчика, в любое время;
2. не допустить или удалить с территории Объектов Заказчика/Генподрядчика Представителей Субподрядчика и Третьих лиц, у которых отсутствуют разрешительные документы. При этом, такие действия Заказчика/Генподрядчика не являются нарушением Договора;
3. отказаться от Договора в одностороннем порядке в случае неоднократного или существенного нарушения Субподрядчиком требований настоящего раздела.

Субподрядчик обязуется:

1. уведомить Представителей Субподрядчика и Третьих лиц о требованиях и правах Заказчика/Генподрядчика, установленных настоящим пунктом;
2. обеспечить соблюдение Представителями и Третьими лицами требований настоящего пункта, в том числе путем включения соответствующих условий в договоры с Третьими лицами.

Субподрядчик несет ответственность за неисполнение Представителями и Третьими лицами требований Заказчика/Генподрядчика, установленных настоящим пунктом, а именно: в случае если Представители или Третьи лица привлечены Субподрядчиком к выполнению работ в отсутствие действительных разрешений на осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации, Субподрядчик уплачивает Заказчику/Генподрядчику штрафную неустойку в размере 50 (пятьдесят) тысяч рублей по каждому факту нарушений, вне зависимости от числа Представителей Субподрядчика, не имеющих разрешений.

Субподрядчик обязуется возместить Заказчику/Генподрядчику причиненные неисполнением требований настоящего пункта убытки в полном объеме, в том числе упущенную выгоду, сверх неустойки, предусмотренной настоящим пунктом, в том числе, но не ограничиваясь этим, убытки в размере административных штрафов, наложенных на Заказчика/Генподрядчика в связи с нарушением Субподрядчиком требований настоящего пункта по результатам проверки Государственных органов.

Возмещение Заказчику/Генподрядчику убытков, причиненных неисполнением требований настоящего пункта, не освобождает Субподрядчика от иной ответственности, предусмотренной Договором или применимым законодательством.

1. **Опубликование информации о Договоре**

Субподрядчик обязуется не размещать в СМИ и не публиковать (доводить до сведения неопределенного круга лиц) иным способом информацию о заключении, исполнении, изменении, расторжении и условиях Договора, без предварительного письменного согласия Заказчика/Генподрядчика.

1. **Соответствие продукции, работ (услуг) стандартам качества**

Субподрядчик обеспечивает соответствие выполняемых Работ требованиям Задания на выполнение работ, иным условиям Договора; действующему законодательству и Обязательным техническим правилам (в том числе, носящим рекомендательный характер).

При этом:

1. наличие прямой ссылки в тексте Договора на любые конкретные нормы действующего законодательства и Обязательных технических правил, не означает исключение ответственности Субподрядчика за обеспечение соответствия выполняемых Работ действующему законодательству и Обязательным техническим правилам, прямо не поименованным в Договоре;
2. изменение действующего законодательства и Обязательных технических правил в период исполнения Сторонами Договора является предпринимательским риском Субподрядчика. В связи с чем, последний обязуется в счет цены Договора внести требуемые изменения в Результаты Работ, а также в любую сопутствующую документацию, требующиеся для законной коммерческой эксплуатации объекта, созданного на их основе.

В таком случае Субподрядчик обязуется со своей стороны приложить все усилия для получения положительного заключения Экспертизы.

За невыполнение требования любого Обязательного технического правила, прямо поименованного в Договоре в качестве обязательного для Субподрядчика, Заказчик/Генподрядчик вправе взыскать с Субподрядчика штрафную неустойку в размере [10 (десяти) процентов от стоимости Работ] за каждый выявленный факт несоответствия выполняемой Работы каждому вышеуказанному Обязательному техническому правилу в отдельности.

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Субподрядчиком своих обязанностей Заказчик/Генподрядчик вправе взыскать с Субподрядчика соответствующие убытки в полном размере (включая реальный ущерб и упущенную выгоду). В состав таких убытков включаются любые затраты Заказчика/Генподрядчика, понесенные или необходимые для внесения изменений в выполняемые Работы, в любую сопутствующую документацию, требующуюся для законной коммерческой эксплуатации Заказчиком/Генподрядчиком результата выполняемых Работ, и ее согласования с соответствующими Государственными органами; взысканные с Заказчика/Генподрядчика штрафные санкции, в том числе Государственными органами, а также неполученная Заказчиком/Генподрядчиком прибыль от законной коммерческой эксплуатации Заказчиком/Генподрядчиком результата выполняемых Работ на территории Российской Федерации.

1. **Ответственность за нарушение Гарантий и заверений**

Выполнение Субподрядчиком требований, указанных в настоящем Приложении, является существенным условием настоящего Договора.

В случае нарушения Субподрядчиком настоящих Гарантий и заверений Заказчик/Генподрядчик вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор полностью или частично без возмещения Субподрядчику убытков, связанных с прекращением Договора.

Субподрядчик обязуется возместить Заказчику/Генподрядчику любые убытки, возникшие вследствие или в связи с нарушением Субподрядчиком настоящих Гарантий и заверений.

Субподрядчик уведомлен о том, что в случае нарушения настоящих Гарантий и заверений Заказчик/Генподрядчик вправе отказаться от заключения с Субподрядчиком каких-либо договоров в будущем, в том числе, но не ограничиваясь этим, отказать в приеме заявки Субподрядчика на участие в закупочных процедурах, проводимых Заказчиком/Генподрядчиком.

Субподрядчик обязуется незамедлительно уведомить Заказчика/Генподрядчика в письменной форме о любом событии или обстоятельстве, которое нарушает или может вызвать нарушение любых настоящих Гарантий и заверений.

Субподрядчик подтверждает, что вся информация, предоставленная Субподрядчиком Заказчику/Генподрядчику в связи с Договором, соответствует действительности, является полной и точной во всех отношениях, и Субподрядчик не скрывает никаких фактов, которые, если бы они стали известны, могли бы оказать неблагоприятное влияние на решение Заказчика/Генподрядчика о продолжении договорных отношений с Субподрядчиком.

Если в период исполнения обязанностей по Договору какие-либо лицензии, сертификаты и иные разрешения и свидетельства Субподрядчика будут аннулированы, признаны недействительными или утратят силу по иным основаниям, Субподрядчик обязан направить Заказчику/Генподрядчику соответствующее уведомление и в разумный срок получить необходимую лицензию, сертификат или разрешение; если во время производства работ законом или иным нормативным актом будет установлена необходимость для Субподрядчика получить дополнительные лицензии, сертификаты, разрешения, допуски, Субподрядчика обязан направить Заказчику/Генподрядчику соответствующее письменное уведомление и в разумный срок получить необходимую лицензию, сертификат, разрешение или допуск. Для целей Договора «лицензией» считается также членство Субподрядчика в саморегулируемой организации, являющееся основанием для законного исполнения Субподрядчиком обязанностей по Договору, частично или в полном объеме.

В случае нарушения Субподрядчиком указанной обязанности, Заказчик/Генподрядчик вправе взыскать с Субподрядчика неустойку в размере 10 (десяти) процентов от общей Цены Работ по Договору.

|  |  |
| --- | --- |
| **Генподрядчик:** | **Субподрядчик:** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202 г. |
| М.П. | М.П. |