

Пояснительная записка

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту
"Благоустройство гидроузла соединенные между собой площадки с бетонным и асфальтовым покрытием. Техническое перевооружение (Инв. №000200002).
Благоустройство территории главной площади: зона отдыха, спортивная зона, смотровая площадка (фрагмент 2)

1. Цель строительства и основные проектные решения

Основная задача проекта:

За почти пятидесятилетний период эксплуатации У-ИГЭС часть принятых дизайнерских и технических решений морально и физически устарели, были изменены в ходе ремонтов. В 2013 г. в отношении некоторых объектов У-ИГЭС был разработан дизайн-проект, в соответствии с которым часть работ была выполнена. На данном этапе необходимо привести территорию к единому стилю, создать благоустроенные места общего пребывания (отдыха, перемещения) персонала.

В 2023г закончена разработка проекта, реализация в 2024г.

Основные проектные решения:

В рамках благоустройства производится частичный демонтаж существующих покрытий с устройством новых, установка малых архитектурных форм.

2. На конкурс выставлены работы:

Благоустройство территории главной площади: зона отдыха, спортивная зона, смотровая площадка (фрагмент 2), в том числе выполнение общестроительных и монтажных работ.

- демонтаж существующих покрытий (тротуарная плитка, фонтан, МАФ);
- планировка площадок, устройство покрытий из тротуарной плитки, из резиновой крошки, из гранитного щебня;
- установка малых архитектурных форм (гамак, пергола, урна, скамейки, спортивное оборудование, ветряная скульптура, информационный стенд, камни декоративные);
- монтаж светильников;
- озеленение территории

3. О проектно-сметной документации:

Дизайн-проект и рабочая документация по объекту «Благоустройство гидроузла соединенные между собой площадки с бетонным и асфальтовым покрытием. Техническое перевооружение (Инв. №000200002)», шифр: №25КС-2023, разработан ООО "Агентство развития территорий "Градостроительная школа" г. Иркутск, 2023 г. Приказ об утверждении № 261 от 04.06.2024 г.

4. Сроки выполнения работ:

С даты заключения договора по 30.11.2024 г.

Начальник ОКС У-ИГЭС

А.В. Стасенко