

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер
ООО «ИРМЕТ»

 А.А. Юринский

« ____ » _____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение работ по установке узлов учета тепловой энергии

Месторасположение объекта:

Индивидуальные тепловые пункты в многоквартирных домах Иркутской области, г. Ангарска

| № п/п | Наименование разделов задания | Содержание разделов задания |
|-------|--|---|
| 1. | Заказчик | ООО «ИРМЕТ» |
| 2. | Вид строительства | Модернизация |
| 3. | Район и площадка строительства | Многоквартирные дома в соответствии с адресным перечнем (Приложение №1). |
| 4. | Цель работы | Демонтажные, строительно-монтажные работы по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя |
| 5. | Объем работы | Строительно-монтажные работы согласно Ведомостям объемов работ (Приложение №2.1-2.7) |
| 6. | Границы производства работ | Индивидуальные тепловые пункты в многоквартирных домах |
| 7. | Требования к работам подрядной организации | <ul style="list-style-type: none"> – Обеспечить наличие постоянного и достаточного количества инженерного состава, технического персонала и рабочих требуемых специальностей на объекте для полного и качественного выполнения всего объема работ. – Оплачивать коммунальные расходы, связанные с выполнением работ. – Обеспечить охрану места монтажа и материалов на время проведения работ собственными силами и за свой счет. – Перед началом производства работ проинформировать Заказчика и вывесить на объекте информационное объявление со сроками выполнения работ. – Организовать доставку материала и оборудования Заказчика необходимого для выполнения работ. – Ежедневно информировать Заказчика о ходе выполнения работ. – Работы, требующие оформления Акта скрытых работ, проводить в присутствии представителя Заказчика. – Обеспечить своевременный сбор и вывоз мусора при проведении и после окончания работ (не позднее 5 дней после выполнения работ). – Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям. – Качество выполненных работ должно отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям безопасности. |

| | | |
|-----|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> – После завершения работ Подрядчик обязан восстановить территорию, конструкции и инженерные коммуникации, измененные или поврежденные во время проведения работ. |
| 8. | Требования к безопасности выполнения работ | <ul style="list-style-type: none"> – Подрядчик обязан соблюдать правила техники безопасности, должен обеспечить санитарное и противопожарное содержание и уборку зоны проведения работ. – Время проведения работ согласовывается с Заказчиком и Управляющими компаниями. Охрана труда обеспечивается согласно ТК РФ 2001г. № 197-ФЗ. – Допуск на рабочее место для производства работ осуществляется Подрядчиком в строгом соответствии с положением стандарта управляющих компаний и товариществ собственников жилья. – Организация работ должна обеспечивать безопасность труда работающих. Перед началом производства работ необходимо ознакомить технический персонал и рабочих с видами и объемом работ, провести инструктаж о методах производства работ, последовательности их выполнения, необходимых средствах индивидуальной защиты. – Мероприятия по охране труда: выдача необходимых средств индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), выполнение мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства), наличие санитарно-бытовых помещений в соответствии с действующими нормами, освещение рабочих мест в темное время суток должно быть в соответствии с установленными нормами. – Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций: при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению; на объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии. |
| 9. | Прочие условия | Оборудование и материалы предоставляет Заказчик и Подрядчик согласно ведомости объемов работ. |
| 10. | Срок выполнения работ | 30.09.2023 |
| 11. | Требования к выдаче исполнительной документации | <ul style="list-style-type: none"> – Акт гидравлических испытаний (3 экз.); – Фотоотчет выполненной работы, не менее чем с 5-и точек. |
| 12. | Исходно-разрешительная документация | <ul style="list-style-type: none"> – Адресный перечень (Приложение № 1); – Ведомость объемов работ (Приложение № 2.1-2.7). |

Начальник ТТС ООО «ИРМЕТ»

Начальник АО ТТС ООО «ИРМЕТ»

Инженер АО ТТС ООО «ИРМЕТ»

А.В. Селиванов

Ю.Г. Цилуйко

Д.Ю. Кукарцев