**ДОГОВОР №**

**возмездного оказания услуг**

**г. Иркутск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023 г.**

**Общество с ограниченной ответственности «Эн+ Диджитал»** (ООО «Эн+ Диджитал»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполнительного директора Дивакова Алексея Олеговича, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_г., с одной стороны, и**\_\_\_***,* именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_, действующего на основании \_\_, с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

* 1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по разработке дизайн-проекта интерьера офиса в г.Усть-Лабинск, а Заказчик обязуется принять результат оказанных услуг и оплатить обусловленную договором цену.
  2. Содержание, объем и порядок оказания услуг определяются Техническим заданием (Приложение 1), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.
  3. Исполнитель вправе привлечь третьих лиц для оказания услуг, предусмотренных пунктом 1.1. настоящего договора. Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств третьими лицами, привлеченными для оказания услуг по настоящему договору.
  4. Сроки оказания услуг: 45 рабочих дней с момента подписания договора.

1. **Права и обязанности сторон.**
   1. Исполнитель обязан:
      1. Оказать услуги, предусмотренные настоящим договором, в соответствии с условиями настоящего договора.
      2. Передать Заказчику результаты оказанных услуг в порядке, предусмотренном настоящим договором.
      3. По запросу Заказчика предоставлять информацию о ходе оказания услуг*,* являющихся предметом настоящего договора.
      4. Уведомить Заказчика о завершении оказания услуг, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего договора.
      5. Исполнитель обязан уведомить Заказчика обо всех своих собственниках, а также обо всех изменениях в цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах в течение 5 (пяти) дней с момента таких изменений с приложением подтверждающих документов.
   2. Заказчик обязан:
      1. Своевременно принять оказанные Исполнителем услуги в соответствии с условиями настоящего договора.
      2. Оплатить услуги, оказанные Исполнителем, в порядке и на условиях, настоящего договора.
      3. Услуги, предусмотренные п. 1.1. настоящего договора считаются оказанными Заказчику после подписания сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг (или Универсальный передаточный документ, УПД), подтверждающего соответствие услуг условиям договора.
2. **Стоимость услуг и порядок расчетов**
   1. Стоимость услуг, оказанных Исполнителем по настоящему Договору, составляет **\_\_\_\_\_\_\_** рубля 00 копеек, в том числе НДС 20% в размере \_\_\_\_\_\_ рублей.
   2. Оплата услуг, оказанных Исполнителем, осуществляется по факту оказания услуг в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг (или УПД), путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре, либо иным способом по согласованию между Сторонами.
   3. Обязанность Заказчика по оплате путем перечисления денежных средств считается исполненной с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика по каждому платежу соответственно.
   4. Стороны будут проводить сверку взаиморасчетов по Договору с подписанием соответствующих актов не реже 1 раза в квартал. Каждая Сторона обязуется подписывать акт о сверке взаиморасчетов, предоставленный другой Стороной, в течение 5 (пяти) дней с момента получения.
   5. Стороны особо оговорили, что в отношении любого денежного обязательства Сторон друг перед другом, предусмотренного или вытекающего из Договора, в чем бы оно не заключалось, Стороны не имеют права на получение процентов или иных дополнительных платежей, как по правилам статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, так и по иным основаниям.
3. **Приемка результатов оказанных услуг.**
   1. Сдача-приемка оказанных услуг осуществляется после оказания услуг в полном объеме по акту сдачи-приемки оказанных услуг (или УПД), который подписывается обеими сторонами.
   2. Исполнитель предоставляет Заказчику счет-фактуру (или УПД) в порядке и в срок, установленные действующей редакцией НК РФ.
   3. Если в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Заказчиком результатов оказанных услуг и акта сдачи-приемки оказанных услуг (или УПД) Исполнителем не будет получен подписанный акт сдачи-приёмки оказанных услуг (или УПД) или мотивированный отказ от приёмки услуг с указанием обнаруженных недостатков, то услуга считается принятой Заказчиком и подлежит оплате на условиях настоящего договора.
   4. Если в результате приемки оказанных услуг Заказчиком будут обнаружены недостатки, сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.
   5. Исполнитель устраняет недостатки, обнаруженные Заказчиком при приемке услуг, своими силами и за свой счет. После устранения недостатков сдача-приемка оказанных услуг осуществляется в порядке, установленном настоящим договором.
4. **Ответственность сторон**
   1. 3а неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
   2. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания услуг, Заказчик вправе потребовать уплаты пени в размере 0,1% от стоимости неоказанных услуг за каждый день просрочки.
   3. В случае появления у Заказчика имущественных потерь по итогам налогового контроля в виде доначисленных сумм налогов, пени, штрафов, отказов в налоговых вычетах по НДС в соответствии с положениями статьи 54.1 Налогового кодекса РФ, в том числе: в результате искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов), об объектах налогообложения, подлежащих отражению в налоговом и (или) бухгалтерском учете либо налоговой отчетности налогоплательщика; по основаниям получения необоснованной налоговой выгоды ввиду фиктивности сделок, совершенных Исполнителем в течение срока действия настоящего Договора, или в результате привлечения к исполнению договоров третьих лиц без проявления должной осмотрительности и обладающих признаками «фирм-однодневок» в том понимании, в каком этот термин используется судебной практикой и налоговыми органами (в том числе контрагентов, отвечающих признакам недобросовестного налогоплательщика), Исполнитель обязан возместить Заказчику имущественные потери в размере доначисленных налогов, пени, штрафов, в том числе суммы отказа в налоговых вычетах НДС.
   4. Исполнитель обязан возместить Заказчику указанные выше имущественные потери в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования (требование выставляется по факту получения Заказчиком соответствующей информации от налоговых органов).
   5. Получение Заказчиком указанной выше информации от налоговых органов является основанием для одностороннего внесудебного отказа от исполнения Договора по инициативе Заказчика (Договор считается расторгнутым в день получения Исполнителем письменного уведомления о расторжении, если иной срок не установлен в уведомлении или не согласован Сторонами).
   6. Заказчик вправе в одностороннем порядке произвести удержание / зачет неустоек (штрафов, пеней) и / или убытков из любых сумм, причитающихся Исполнителю по условиям настоящего Договора, или (по усмотрению Заказчика) потребовать выплаты сумм штрафов и / или убытков в течение 7 (семи) рабочих дней с даты их предъявления к оплате.
   7. Любые убытки Исполнителя, возникшие в связи с заключением, исполнением и / или прекращением Договора, возмещаются Заказчиком только в части реального ущерба и только в той его сумме, которая образована фактически произведенными и документально подтвержденными расходами Исполнителя, объективно необходимыми для восстановления нарушенного права либо для восстановления утраченного или поврежденного имущества в пределах его фактической стоимости на момент утраты / повреждения, но в любом случае не более суммы Договора.
5. **Заверения и гарантии**
   1. Каждая из Сторон заявляет и заверяет следующее.
      1. Сторона является юридическим лицом, созданным в установленном порядке и осуществляющим свою деятельность по законодательству Российской Федерации, имеет права и полномочия на владение своим имуществом, активами и доходами для осуществления своей деятельности в её нынешнем виде.
      2. Сторона имеет право заключить Договор, а также исполнять иные обязательства, предусмотренные Договором.
      3. Стороной были приняты все необходимые корпоративные решения, были получены или совершены и являются действительными все необходимые разрешения, одобрения, согласования, лицензии, освобождения, регистрации, необходимые для заключения Договора и исполнения обязательств по Договору.
      4. Органы управления Стороны являются действующими, избраны (назначены) уполномоченными лицами (органами управления) в соответствии с учредительными документами и действующим законодательством Российской Федерации, в их состав не входят дисквалифицированные лица.
      5. Лица, подписывающие и исполняющие Договор от имени Стороны, надлежащим образом уполномочены последней на совершение всех необходимых действий по подписанию и исполнению Договора.
      6. Сторона не имеет признаков банкротства, не принято корпоративных решений о её реорганизации или ликвидации, нет законных оснований к её исключению из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа.
      7. Исполнение Договора не противоречит и не приведет к нарушению какого-либо договора, стороной которого является Сторона.
      8. Сторона уплачивает все налоги и сборы, а также ведет и своевременно подает налоговую, статистическую и иную отчетность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
      9. Сторона отражает все операции хозяйственной деятельности в первичной документации, в бухгалтерской, налоговой, статистической и иной отчетности, которую она обязана вести.
   2. Заверения, перечисленные в настоящем разделе, являются, в соответствии со статьей 431.2 ГК РФ, заверениями об обстоятельствах. В случае недостоверности указанных в настоящем разделе заверений Сторона, предоставившая недостоверные заверения об обстоятельствах, обязуется возместить другой Стороне по её требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений. Признание Договора незаключенным или недействительным само по себе не препятствует наступлению вышеуказанных последствий.
6. **Уведомления и обмен документами**
   1. Если иное прямо не предусмотрено Договором, любые уведомления, извещения, заявления, указания, требования, предложения, согласования, корреспонденция, иные юридически значимые сообщения, направляемые Сторонами друг другу в соответствии с Договором или в связи с ним (далее – «уведомление»), должны быть оформлены в письменной форме, на фирменном бланке Стороны (при наличии), составлены на русском языке, иметь неповторяющийся (в рамках отношений Сторон по Договору) номер и дату составления, удостоверены подписью уполномоченного лица Стороны, скреплены печатью Стороны (при наличии) и доставлены одним из следующих способов:
      1. путем передачи лично в руки уполномоченным представителям Сторон (вручение курьером по адресу Стороны, указанному в Договоре, считается вручением лично в руки); либо
      2. путем передачи предоплаченным почтовым отправлением с объявленной ценностью и описью вложения и с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре.
   2. В случаях, прямо указанных в Договоре, допускается направление уведомлений по факсимильной связи или электронной почте без последующей передачи оригинала.
   3. В любом случае не допускается направление уведомлений на почтовые адреса или с почтовых адресов публичных электронных почтовых служб (mail.ru, yandex.ru, rambler.ru, hotmail.com и др.). Все уведомления должны направляться по указанным в настоящем Договоре адресам.
   4. Датой и временем получения уведомлений, доставленных курьером, считается дата и время отметки о получении уведомления, проставленной на копии уведомления «для отметки».
   5. Дата и время получения уведомлений, направленных предоплаченным заказным почтовым отправлением, определяются по правилам Гражданского кодекса Российской Федерации.
   6. Датой и временем получения уведомлений, направленных по факсу, являются дата и время получения на факсимильный аппарат получающей Стороны в соответствии с отметкой на отчете факсимильного аппарата направляющей Стороны.
   7. Датой и временем получения уведомления по электронной почте являются дата и время его получения на адрес электронной почты получающей Стороны, но не позднее чем день, следующий за днём направления такого уведомления.
   8. В любых уведомлениях относительно Договора Стороны ссылаются на номер и дату Договора. При направлении уведомления по электронной почте подпись обязательно должна содержать фамилию и имя, а также отчество (если применимо) лица, уполномоченного Стороной на направление соответствующего уведомления, наименование уполномочившей лицо Стороны.
   9. В случае изменения реквизитов, указанных в Договоре, соответствующая Сторона обязана незамедлительно в письменной форме известить другую Сторону. Неблагоприятные последствия, возникшие в связи с ненадлежащим извещением, возлагаются на Сторону, изменившую свои реквизиты.
   10. Исполнитель в течение всего срока действия Договора направляет Заказчику письменные уведомления (с приложением копий подтверждающих документов, заверенных подписью уполномоченного лица и печатью) в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента наступления любого из следующих событий:
7. изменение адреса государственной регистрации и (или) почтового адреса;
8. изменение банковских реквизитов;
9. изменение учредительных документов;
10. изменение ИНН и (или) КПП;
11. принятие решения о смене наименования;
12. принятие решения о реорганизации;
13. введение процедуры банкротства;
14. принятие решения о добровольной ликвидации;
15. принятие решения об уменьшении уставного капитала.

7.11. За каждый случай нарушения срока направления или ненаправления Исполнителем уведомления о наступившем событии из числа указанных в пункте 7.10. Договора Исполнитель обязуется уплатить Заказчику неустойку в размере 5000 (пяти тысяч) рублей, а также возместить все причиненные убытки (в части, не покрытой неустойкой), в том числе от блокировки операций по счетам Заказчика, связанной с непринятием налоговым органом у Заказчика деклараций по налогу на добавленную стоимость, возникшей по причине некорректного указания реквизитов Исполнителя, допущенного из-за ненадлежащего исполнения Исполнителем обязанности по пункту 7.10 Договора.

7.12. Кроме того, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика обо всех собственниках Исполнителя на момент заключения Договора, а также обо всех изменениях в цепочке собственников (включая бенефициаров, в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя с приложением подтверждающих документов в течение 5 (пяти) дней с момента таких изменений.

1. **Конфиденциальная информация**
   1. Вся информация и документация, связанная с действием и исполнением Договора, в том числе о ходе и результатах его исполнения, сведения делового, научно-технического, технологического, финансово-экономического, производственного, коммерческого или иного характера, включая сведения, составляющие коммерческую тайну, а также дополнительная информация, переданная Стороной или от её имени другой Стороне в связи с Договором, и обозначенная грифом «Конфиденциально» или «Коммерческая тайна», признается конфиденциальной информацией Стороны и не подлежит разглашению без предварительного письменного согласия передавшей Стороны (далее «Конфиденциальная информация»).
   2. Информация и документы не являются конфиденциальными, и Стороны не несут каких-либо обязательств, предусмотренных настоящим разделом, если документы и (или) информация:
      * + 1. являются или стали общедоступными по причинам, не связанным с действиями Стороны;
          2. являются общедоступными и (или) были раскрыты Сторонами публично на дату заключения Договора;
          3. стали общедоступными после заключения Договора иначе, чем в результате нарушения настоящего Договора получающей Стороной;
          4. получены Стороной независимо и на законных основаниях иначе, чем в результате нарушения Договора;
          5. разрешены к раскрытию по письменному согласию другой Стороны на снятие режима конфиденциальности;
          6. не могут являться конфиденциальными в силу прямого указания действующего законодательства.
   3. Стороны обязуются обеспечивать надлежащую защиту Конфиденциальной информации в период действия Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после прекращения действия Договора. Защита в соответствии с Договором распространяется на Конфиденциальную информацию независимо от ее носителя и формы представления.
   4. Предоставление доступа к Конфиденциальной информации будет осуществляться только тем сотрудникам и должностным лицам Сторон, которым Конфиденциальная информация непосредственно необходима для исполнения Договора. Стороны обязаны оформить соглашения о конфиденциальности с сотрудниками и иными лицами, которым предоставляется доступ к Конфиденциальной информации.
   5. Исполнитель не вправе использовать Конфиденциальную информацию в официальных бюллетенях, пресс-релизах, официальных сообщениях и публикациях. До момента выпуска каких-либо официальных бюллетеней, пресс-релизов, официальных сообщений и публикаций, прямо или косвенно касающихся Договора, Исполнитель обязуется направлять Заказчику проекты таких документов для ознакомления.
   6. В случае необходимости раскрытия Конфиденциальной информации в целях исполнения требований законов, иных нормативных правовых актов, распоряжений суда или предписаний органов исполнительной власти, раскрывающая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону и раскрыть Конфиденциальную информацию таким образом, чтобы обеспечить ее максимально возможную защиту.
   7. В случае нарушения Стороной обязательств, предусмотренных настоящим разделом, Сторона обязуется возместить потерпевшей Стороне все понесенные и доказанные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.
2. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. препятствий, возникших после заключения Договора, находящихся вне контроля Сторон, в результате событий чрезвычайного характера, находящихся вне контроля Сторон, которые Стороны не могли разумно предвидеть, предотвратить или преодолеть, если эти обстоятельства или их последствия существенным образом повлияли на исполнение обязательств по Договору.
   2. К событиям чрезвычайного характера в контексте Договора относятся в том числе, но не ограничиваясь этим: наводнение, землетрясение, шторм, ураган или иные проявления сил природы, эпидемия, эпизоотия, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления правового акта, повлекшего невозможность исполнения Договора.
   3. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 9.2. Договора, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 3 (трех) календарных дней известить в письменном виде другую Сторону о наступлении этих событий. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств, их предполагаемой продолжительности и возможных их последствиях. В качестве подтверждения возникновения обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на них, должна в разумный, технически выполнимый срок предоставить соответствующее подтверждение (сертификат) из Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или документ, исходящий от иного компетентного государственного органа. Сторона также без промедления, т.е. при первой же технической возможности, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении таких обстоятельств.
   4. Неизвещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на такие обстоятельства.
   5. После получения сообщения, указанного в пункте 9.3 Договора, Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего исполнения обязательств по Договору и заключить дополнительное соглашение к настоящему Договору с обязательным указанием новых сроков, порядка и стоимости его исполнения, которые с момента его подписания становится неотъемлемой частью Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.
   6. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного в пункте 9.3 Договора, виновная Сторона обязана возместить другой Стороне убытки, причинённые неизвещением или несвоевременным извещением.
   7. Наступление обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, влечёт соразмерное увеличение срока исполнения Договора на период действия указанных обстоятельств, если они действуют не более 2 (двух) месяцев подряд. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 2 (двух) месяцев, то Стороны обсудят, какие меры следует принять для продолжения исполнения обязательств по Договору. Если Стороны не смогут договориться в течение 15 (пятнадцати) календарных дней, то каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора, и, в таком случае, Стороны проведут взаимные расчеты в соответствии с условиями Договора. При этом упущенная выгода не подлежит возмещению.
   8. Если, по мнению Сторон, исполнение обязательств по Договору может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия. Санкции за просрочку исполнения обязательств в данном случае не начисляются.
   9. На момент заключения настоящего договора стороны осведомлены о наличии обстоятельств, вызванных угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19). Указанные обстоятельства, а также принимаемые органами государственной власти и местного само-управления меры по ограничению ее распространения, в частности, установление обязательных правил поведения при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, запрет на передвижение транспортных средств, ограничение передвижения физических лиц, приостановление деятельности предприятий и учреждений, отмена и перенос массовых мероприятий, введение режима самоизоляции граждан и т.п., не являются форс-мажорными обстоятельствами (обстоятельствами непреодолимой силы) и не могут рассматриваться сторонами в качестве обстоятельств, освобождающих от исполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств полностью или частично. Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия как на основание для освобождения от ответственности.
3. **Уступка требования (цессия) и перевод долга**
   1. Уступка права требования к Заказчику по Договору либо перевод долга Заказчика могут быть произведены только с письменного согласия Заказчика.
4. **Расторжение договора**
   1. Договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, по соглашению Сторон либо в одностороннем порядке по инициативе Заказчика, если это не запрещено действующим законодательством Российской Федерации.
5. **Применимое право**
   1. Договор будет толковаться и исполняться, а споры, вытекающие из Договора или связанные с ним, будут разрешаться в соответствии с материальным правом Российской Федерации, за исключением коллизионных норм.
6. **Толкование**
   1. Каждая из Сторон осуществила надлежащую юридическую экспертизу текста Договора, в связи с чем Стороны договорились считать, что текст Договора был составлен Сторонами совместно, и принцип толкования «против составившей текст Стороны» в отношении Договора применяться не будет.
   2. При толковании Договора, в особенности тех его положений, которые относятся к распределению рисков и ответственности между Сторонами, должно приниматься во внимание то обстоятельство, что каждая из Сторон полагается на квалификацию, компетенцию и опыт другой Стороны.
   3. С момента заключения Договора его положения заменяют собой любые предыдущие договорённости, переговоры, переписку, предложения, заявки, встречные предложения, оферты, встречные оферты, гарантийные письма, договоры, заверения, условия или гарантии между Сторонами в отношении предмета Договора. Любые подобные предыдущие договорённости, предшествующие Договору, не принимаются во внимание для определения содержания Договора при толковании его условий.
   4. При обнаружении расхождений или противоречий между текстами Договора и какого-либо из приложений к нему приоритетом будет пользоваться текст документа, совершенного Сторонами позднее. Если указанные документы были совершены Сторонами одновременно, приоритетом будет пользоваться текст Договора, кроме случаев, когда в приложении содержится прямое указание на то, что текст данного приложения пользуется приоритетом.
   5. Договор, а также вся связанная с ним документация, уведомления и сообщения составляются на русском языке. Если какой-либо из документов составлен одновременно на русском и иностранном языке, при толковании такого документа приоритетом будет пользоваться текст на русском языке.
7. **Соблюдение законодательства**
   1. Стороны гарантируют соблюдение требований всех нормативных актов, действующих на территории Российской Федерации, включая все федеральные, региональные нормативные акты субъекта Российской Федерации, муниципальные нормативные акты, влияющие на выполнение Договора и обязательные для Сторон.
8. **Разрешение споров**
   1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны решают в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть её и направить ответ на претензию в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии. В случае если Сторона, получившая претензию, игнорирует ее рассмотрение или в течение 15 (пятнадцати) календарных дней по истечении указанного выше срока Сторонами не будет достигнуто соглашение, другая Сторона имеет право обратиться за разрешением спора в суд.
   2. Все споры, разногласия или требования, вытекающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся заключения, исполнения, изменения или расторжения Договора, а также связанные с недействительностью Договора, передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика.
9. **Антисанкционная оговорка**
   1. Исполнитель настоящим подтверждает, что не является объектом каких-либо применимых санкций и не принадлежит прямо или косвенно (50% или более акций/долей), не контролируется и не действует по указанию или в интересах физического или юридического лица, которое является объектом применимых санкций.

Термин «применимые санкции» означает любые законодательные, нормативные, экономические или иные запреты/ограничения/ограничительные меры или иные аналогичные механизмы, которые ограничивают отношения с некоторыми странами или отдельными лицами, и которые были оформлены в соответствии с законодательством страны или объединения стран (например, Европейский Союз).

* 1. Исполнитель обязуется уведомить Заказчика немедленно, если Исполнитель или любое другое физическое или юридическое лицо, указанное в пункте 17.1., станет объектом каких-либо применимых санкций после заключения Договора.
  2. Заказчик имеет право немедленно расторгнуть и (или) прекратить исполнение Договора, если станет известно, что Исполнитель или любое другое физическое или юридическое лицо, указанное в пункте 1, являлось объектом применимых санкций в момент заключения Договора и данная информация не была раскрыта, или если Исполнитель или любое физическое или юридическое лицо, указанное в пункте 1 в любой момент, следующий за моментом заключения Договора, но в пределах срока действия или исполнения Договора станет объектом применимых санкций.
  3. Расторжение и (или) прекращение исполнения Договора согласно пункту 17.3. не создаёт для Заказчика обязательства в отношении возмещения расходов/убытков, иных платежей и/или затрат Исполнителя, возникающих/возникших в связи с таким расторжением и (или) прекращением исполнения. Расторжение и (или) прекращение исполнения Договора осуществляется путем направления Заказчиком письменного уведомления не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до даты расторжения и (или) прекращения действия Договора. Договор считается расторгнутым и (или) прекращенным с даты, указанной в уведомлении о расторжении Договора.

1. **Отказ от найма работников**
   1. В период действия Договора и в течение 3 (трех) лет с даты окончания срока его действия Исполнитель обязуется не предлагать работникам Заказчика ни в какой форме (в том числе ни устно, ни письменно) заключение трудовых договоров или договоров гражданско-правового характера (в том числе на оказание услуг/выполнение работ), не заключать с работниками Заказчика указанные выше в настоящем пункте трудовые и гражданско-правовые договоры, а также не принимать предложения работников Заказчика о заключении названных трудовых и гражданско-правовых договоров.
   2. Исполнитель гарантирует, что в период действия Договора и в течение 3 (трех) лет с даты окончания срока его действия третьи лица, действующие в интересах, с согласия или с ведома Исполнителя, не будут предлагать работникам Заказчика ни в какой форме (в том числе, ни устно, ни письменно) заключение трудовых договоров или договоров гражданско-правового характера (в том числе, на оказание услуг / выполнение работ), не будут заключать с работниками Заказчика указанные выше в настоящем пункте трудовые и гражданско-правовые договоры, а также не будут принимать предложения работников Заказчика о заключении названных трудовых и гражданско-правовых договоров.
   3. В случае, если у Заказчика есть основания полагать, что Исполнитель нарушил обязательство, указанное в настоящем разделе, Заказчик вправе потребовать выплаты компенсации, равной 12-ти кратному размеру оплаты труда сотрудника за последний месяц его работы у Заказчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Заказчика.
2. **Опубликование информации о Договоре**

19.1. Исполнитель обязуется не размещать в СМИ и не публиковать (доводить до сведения неопределенного круга лиц) иным способом информацию о заключении, исполнении, изменении, расторжении и условиях Договоров, равно как и о факте любого имеющегося сотрудничества между Сторонами, без предварительного согласия Заказчика.

В случае нарушения указанного обязательства Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 10 (десяти) процентов от общей цены Договора.

1. **Заключительные положения**
   1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.
   2. Договор заключается путем собственноручного подписания уполномоченным представителем каждой Стороны каждого его оригинального экземпляра.
   3. Договор действует до 31 декабря 2023 года, а в части исполнения обязательств Сторонами - до полного их выполнения. Истечение сроков, предусмотренных Договором, не освобождает Стороны от исполнения неисполненных обязательств.
   4. Договор является обязательным для правопреемников Сторон.
   5. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства Сторон, которые не вытекают из условий Договора, а равно изменение обязательств, установленных Договором, считаются действительными, если они подтверждены Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к Договору, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.
   6. Если какое-либо положение Договора признано недействительным в соответствии с действующим законодательством, это не затрагивает и не ограничивает действительность остальных положений Договора. После того, как какое-либо из положений Договора будет признано недействительным, Стороны должны договориться о внесении соответствующих изменений в Договор.
   7. Обстоятельства, вызванные угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, не являются существенным изменением обстоятельств по смыслу ст. 451 Гражданского кодекса РФ.
      1. Каждая из Сторон самостоятельно несет все риски, которые могут возникнуть в связи с указанными обстоятельствами, при исполнении Договора.
      2. Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия, как на существенное изменение обстоятельств, дающее право требовать расторжения или изменения договора в соответствии со ст. 451 Гражданского кодекса РФ.
   8. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:
      1. Приложение № 1 Техническое задание на разработку дизайн-проекта филиала ООО «Эн+Диджитал» в г. Усть-Лабинск
      2. Приложение № 2 - Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий.
2. **Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **«Заказчик»**  **ООО «Эн+ Диджитал»**  Юридический адрес: 664011, РФ, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Нижняя Набережная, дом 14/1, 3 этаж, помещение 52  Почтовый адрес: 664011, РФ, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Нижняя Набережная, дом 14/1, 3 этаж, помещение 52  ИНН 2446031899  КПП 380801001  Тел.: (3952) 797-797  Банковские реквизиты:  ИРКУТСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА СОЮЗ (АО) Г. ИРКУТСК  Расчетный счет: 40702810590040002238  Корреспондентский счет: 30101810300000000728  БИК: 042520728 |
| **Подписи сторон:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год | **Исполнительный директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.О. Диваков/  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год |

Приложение № 1

к договору оказания услуг № от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г.

**Техническое задание**

**на разработку дизайн-проекта филиала ООО «Эн+Диджитал» в г. Усть-Лабинск**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
| I | II | III |
| 1. Общие данные | | |
|  | Наименование объекта, адрес | Филиал ООО «Эн+Диджитал» расположенный по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Элеваторная, д. 31 А |
|  | Стадийность проектирования | Дизайн-проект |
|  | Назначение объекта | Офисное помещение для сотрудников ИТ-компании |
|  | Сведения об участке строительства | Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0418001:8858 площадью 6813,00 м2 расположен по адресу: г. Краснодар, п. Знаменский |
|  | Состав объекта и основные технико-экономические  показатели | Технико-экономические показатели объекта:  1. Общая площадь – 373,9 м2  2. Этажность - 2 этажа |
|  | Этапы дизайн-проекта | I этап. Создание концепции проекта:  - обмерочный план помещений  - 3 (три) варианта первичных эскизных планировок с расстановкой мебели, осветительных приборов, расположением основных интерьерных элементов  - 3 (три) концепции цветовых решений помещений  - 3 (три) эскиза благоустройства территории и террасы  II этап. Разработка планировки выбранного варианта концепции проекта:  - 3D визуализация выбранной концепции проекта  - планировочное решение каждого этажа с расстановкой предметов мебели  - план электропроводки и размещения инженерно-технического оборудования с учетом расстановки техники, кондиционеров и размещения серверного помещения/кроссовой.  III этап. Спецификации материалов и мебели:  -спецификация материалов для отделки помещений с указанием производителя и кодом цветовой палитры  - список мебели и предметов интерьера, логотипов для закупки с указанием поставщиков и стоимости (полная спецификация)  IV этап. Сопровождение реализации дизайн-концепции (авторский надзор – не более 6 выездов):  - контроль ремонтных работ в части соответствия согласованной дизайн-концепции, плану электропроводки и размещения инженерно-технического оборудования, а также использованию материалов из согласованной спецификации (личный контроль 1 раз каждые две недели). |
| 1. - | Требования к применяемому стилевому решению | В основу стилевого решения принять концепцию современного open-space офиса, оснащенного эргономичной мебелью и современным оборудованием. Офис должен быть комфортен как для работы, так и для отдыха.  Стиль: предпочтение современному стилю, с элементами экостиля, хай-тек (стекло, алюминий, дерево, четкие прямые линии).  Цвет: корпоративные цвета En+ Digital – светло-серый, металлик (алюминиевый), оранжевый, белый, глубокий зеленый.  Цвет проекта «Профессионалитет»: синий, белый.    Материалы: напольное покрытие из керамогранитной плитки (текущее, замена не планируется); отделка стен с применением износостойких лакокрасочных материалов; в помещениях предусмотреть декор с использованием натуральных материалов (мох, пробка, дерево) постеры, зеркальные и световые логотипы компании. Потолок 1 этажа сохранить в черном цвете. Также на 2-м этаже необходимо добавить логотип ИТ-отрасли проекта «Профессионалитет», чтобы была видна преемственность выпускников проекта и сотрудников компании. Стилизовать отдельные помещения в стилистике проекта «Профессионалитет» не нужно.  Планировка и расстановка оборудования/мебели: рациональная расстановка офисных столов (с персональной тумбой и перегородками), плательных шкафов, серверного помещения/кроссовой, оборудования кухни, кондиционеров и осветительных приборов с точки зрения эргономики и дизайна, размещение информационных табло (экранов ТВ), предусмотреть систему контроля доступа в здание (сотрудники со второго этаже не должны иметь доступ в зону размещения сотрудников первого этажа и наоборот). Максимально использовать пространство под лестницей. Предусмотреть хозяйственный блок и склад (около 5 м2).  Кабинеты руководителей: стеклянные кубы, стекло до потолка с шумопоглощением, предусмотреть жалюзи или матовое стекло. Также предусмотреть вентиляцию/кондиционирование в кабинетах. Количество кабинетов руководителей: 1 этаж – 2 кабинет; 2 этаж – 3 кабинета.  Переговорная: предусмотреть на 2 этаже, оборудование для видеоконференций, размещение – до 10 человек. Должен быть логотип компании с подсветкой напротив ВКС.  Ресепшн: на 1 этаже предусмотреть ресепшн оформленного в корпоративном cтиле с логотипом компании; стойка-ресепшн должна представлять единую композицию. По возможности на первом этаже разместить небольшой диван для гостей и предусмотреть озеленение.  1 этаж – на входе установить тепловую завесу, цвет стен предусмотреть в сочетании цветов из бренд-бука; светильники сгруппировать в единую систему – осветительную установку, учесть возможность размещения информационного стенда. Логотип компании не размещать в основных залах здания. Помещение расположения сотрудников выполнить в указанной стилистике с размещением неприхотливых растений. Учесть два кабинета руководителей в стеклянных кубах, в open-space – 10 рабочих мест. Итого на 1 этаже должны быть: ресепнш, склад и хоз.блок, 2 кабинета руководителей, open-space – 10 рабочих мест, туалет (муж и жен). При наличии места – рассмотреть возможность размещения на 1 этапе серверного помещения /кроссовой (при отсутствии – перенести на 2 этаж)  2 этаж - светильники сгруппировать в несколько единых систем – осветительных установок, учесть возможность размещения информационного стенда.  Итого на 2 этаже должны быть: переговорная, серверное помещение/кроссовая, 2 кабинета руководителей, кухня и зона отдыха для сотрудников, open-space – 30 рабочих мест, туалет (муж и жен).  Серверное помещение/кроссовая – в здании необходимо расположить кроссовую с системой кондиционирования.  Санитарные узлы– в санузлах предусмотреть место для хранения (моющих/чистящих средств, бумажных полотенец, туалетной бумаги, жидкого мыла) дозаторы жидкого мыла, сушилка для рук.  Кухня - для персонала необходимо предусмотреть кухонный гарнитур (длиной не более 2,5м), места приема пищи (не менее 8 шт.); кухню оборудовать холодильником, раковиной, капсульной кофеваркой, свч-печью, чайником, кондиционером, кулером для воды. Кухню можно объединить с зоной отдыха сотрудников.  Зона отдыха сотрудников: для комфортного пребывания в зоне отдыха предусмотреть наличие кресел-мешков либо кресел-папасан, ТВ-панель, теннисный стол, боксерскую грушу. Материал применяемый в обивке мягкой мебели должен обладать высокой степенью износостойкости и легко поддаваться стирке/химчистке.  Балконы – на одном балконе разместить зону для курения, на втором балконе разместить зону отдыха. |
|  | Требования к Исполнителю | - На этапе согласований, а также при выявлении коллизий выполнять корректировку проекта  - Выезды на объект для Авторского Надзора, количество выездов до 6 шт., оплата по факту выезда  - При значительном изменении технического задания или изменении бренд-бука выполнить полную корректировку проекта и привести в соответствие с новыми требованиями, количество полных корректировок не более 2 шт. |
|  | Требования к  программному обеспечению | Версии программного обеспечения уточняются Исполнителем непосредственно перед началом работ по созданию модели для дальнейшего обмена данными и проработки. |
|  | Описание технической части проекта | эскизные планировки/планировочные решения, план электропроводки, 3D визуализация, спецификации мебели и материалов передаются в электронном виде Заказчику на этапе согласования. При приемке работ – согласованные варианты передаются в печатном виде с подписью сторон. |
|  | Требования к оформлению, состав проекта | Состав проекта  - обмерочный план  - эскиз планировок и экспликация помещений  - концепция цветовых решений  - эскиз благоустройства территории и террасы  -3D визуализация концепции проекта  - схема расстановки мебели и оборудования  - план электропроводки и размещения инженерно-технического оборудования, в т.ч. кондицинеров  - схема управления освещением  - план монтажа  - ведомость отделочных материалов (площади материалов, типы материалов, производители)  - спецификация заполнения дверных проемов (размеры, кол-во, эскизы, указание моделей)  - спецификация мебели и предметов интерьера, логотипов для закупки с указанием поставщиков и стоимости (полная спецификация)  - план потолков с расстановкой осветительных приборов  - спецификация осветительных приборов  - развертки по стенам  - подробные чертежи сложных узлов и деталей  Все спецификации должны быть с визуальным отображением, указанием артикула/наименования/модели, а также производителя.  Для отделочных материалов также заполнять спецификацию.  Визуализация:  Отображает фактуру и цветовую гамму покрытий, освещение, расстановку мебели и предметов декора в соответствии с концепцией проекта.  Размер изображения должен позволять распечатать их в альбом формата А3 без потери качества.  Качество моделирования – не должно быть наезжающих друг на друга слоев, пропущенных или низкокачественных фактур, мебель и материалы должны быть выполнены в одном уровне детализации. Аксессуары и текстуры должны иметь реальный масштаб и пропорции. |
|  | Сроки выполнения работ | 45 рабочих дней с момента подписания договора |
|  | Количество экземпляров выдаваемых Заказчику | Исполнитель передает Заказчику, разработанный дизайн-проект в 2 экземплярах в сброшюрованном и подписанном виде, 1 экземпляр в электронном виде (текстовая часть в формате: doc, docx, odt; графическая часть в формате dwg и исходного формата разработки по запросу, pdf, в полном соответствии с экземплярами на бумажном носителе). |

|  |  |
| --- | --- |
| **Подписи сторон:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год | **Исполнительный директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.О. Диваков/  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год |

Приложение № 2

к договору оказания услуг от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г.

**Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий**

г. Иркутск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Общество с ограниченной ответственности «Эн+ Диджитал» (ООО «Эн+ Диджитал»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполнительного директора Дивакова Алексея Олеговича, действующего на основании доверенности № ----., с одной стороны, и -----------, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора -----------, действующего на основании -------, с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение к договору о нижеследующем:

1. При исполнении обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или лица, действующие от их имени и (или) в их интересах:

(1) лично или через посредников не осуществляют, не предлагают, не требуют, не добиваются, не разрешают, не дают согласие осуществлять передачу или получение вознаграждения в виде денежных средств, ценных бумаг, иного имущества, оказания услуг имущественного характера, предоставления имущественных прав прямо или косвенно любым лицам, включая, но, не ограничиваясь, коммерческим организациям и их представителям, органам власти и самоуправления, государственным и муниципальным служащим, для оказания влияния на действия или решения этих или иных лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или реализовать неправомерные цели, а также не оказывают содействие в реализации данных незаконных действий;

(2) не злоупотребляют и не пренебрегают своими полномочиями в целях извлечения выгод и преимуществ для себя или других лиц либо нанесения вреда другим лицам;

(3) не осуществляют действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

2. В случае возникновения у Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме.

3. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также в действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

4. Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск возникновения деловых отношений с контрагентами, вовлеченными в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. Стороны обязуются обеспечивать непрерывное функционирование системы внутреннего контроля, соблюдать регламенты и политики по мониторингу, запрещению и предотвращению каких-либо действий, которые могут рассматриваться как нарушение антикоррупционного законодательства.

5. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий могут повлечь за собой неблагоприятные последствия - от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения договора.

6. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по выявленным фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применением эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

7. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

8. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, каждый из которых является оригиналом, по 1 (одному) для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Подписи сторон:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год | **Исполнительный директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.О. Диваков/  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год |